



# ¡BAJA DE PRECIO! DEL MAR | VILLA DE DOS NIVELES CON VISTA A PLAYA DIAMANTE ACAPULCO Y CON ACCESO A PLAYA.

Land: 10000 m2 | Construction: 631 m2 | Bedrooms: 4 |  
Bathrooms: 5 | Garage: 2 | Antiquity: Construcción: 2001 |  
Monthly Maintenance: Mensual \$ 16500

~~\$ 23,000,000.00 MXN~~

**\$ 14,900,000.00 MXN**

~~\$ 1,130,510.01 USD~~

**\$ 732,373.87 USD**



## Amenities

### Environments

Levels 2  
Private pool  
Garden  
Kitchen  
Dining room  
Hall  
Dining room  
Terrace with pool  
Terrace overlooking the sea  
Extras  
Beach apartments

### Services

Service room with bathroom

### Amenities

Access to the beach  
Asoleadero  
Bar in the pool area  
Beach club  
24hrs security

## Property details

Tuvo afectaciones por el Huracan Otis,

No cuenta con seguro. Requiere remodelación.

Villa en venta en Acapulco

Se encuentra ubicada en el prestigioso fraccionamiento Real Diamante, conocido por su alta plusvalía y su exclusividad. Esta villa, parte del complejo Villas del Mar, ofrece una experiencia de lujo y comodidad frente a la majestuosa Playa Diamante.

Con una construcción total de 631 metros cuadrados, esta villa cuenta con espacios cuidadosamente diseñados para brindar el máximo confort y disfrute a sus residentes. El interior abarca 376 metros cuadrados, mientras que los restantes 220 metros cuadrados están destinados a una amplia terraza, alberca y jardín privados, que ofrecen impresionantes vistas del océano y la playa.

La villa se distribuye en cuatro recámaras, cada una con su propio baño, lo que garantiza la privacidad y el confort de todos los residentes. Además, cuenta con

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

una terraza donde se encuentra la alberca privada, creando un espacio perfecto para relajarse y disfrutar del clima tropical de Acapulco.

En el interior, se encuentra una estancia elegante y bien iluminada, una cocina totalmente equipada y un comedor espacioso, ideales para recibir invitados y disfrutar de momentos inolvidables en familia o con amigos. También se incluyen un cuarto de servicio con baño, un cuarto de lavado y closets de blancos para mayor conveniencia.

La villa está equipada con aire acondicionado para garantizar el confort en todo momento, y cuenta con dos lugares de estacionamiento para mayor comodidad.

El complejo Villas del Mar se extiende sobre 10,000 metros cuadrados de terreno, ofreciendo un entorno tranquilo y seguro para sus residentes. Conformada por 4 torres con 3 a 5 villas cada una, garantizan la privacidad de cada unidad, mientras que la presencia de seguridad las 24 horas brinda tranquilidad y protección a todos los residentes.

Además, el complejo cuenta con una palapa común, donde los residentes pueden reunirse y disfrutar de momentos de convivencia, así como acceso directo a la playa para disfrutar de las cristalinas aguas del océano Pacífico.

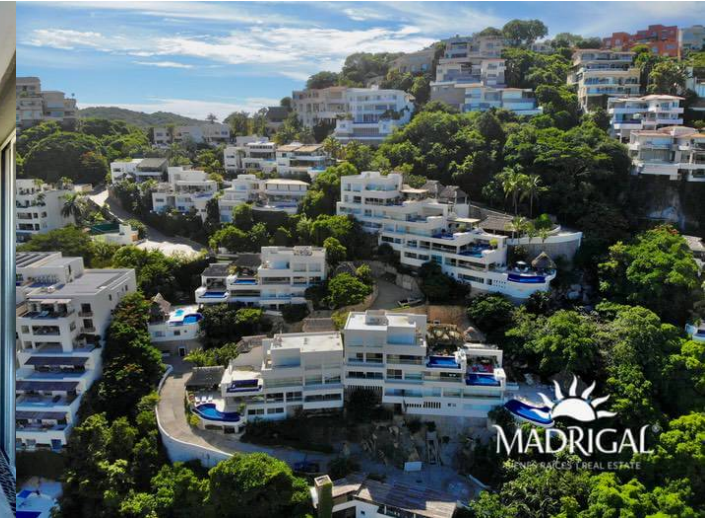
En resumen, esta villa en venta en Acapulco ofrece una oportunidad única de vivir en un entorno de lujo y exclusividad, donde cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer una experiencia de vida incomparable frente al mar.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Facade



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Living room



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Dinning room



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Bedrooms



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026





Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

## Bathrooms



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

## Beach club



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Views



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026