



# BALKONES AL MAR TERRENOS EN VENTA DE 509 M2 A 850 M2 EN LOS RISCOS EN ACAPULCO CON VISTA A PLAYA DIAMANTE

Land: 788 m2 | Monthly Maintenance: Mensual \$ 10000

\$ 22,458,000.00 MXN  
\$ 1,146,840.29 USD

MADRIGAL  
BIENES RAÍCES | REAL ESTATE

# Amenities

## Property details

Desarrollo residencial con una superficie de terreno de 8773 m2, en el Fracc. Los Riscos con excelente vista a Playa Diamante y al Océano Pacífico, para solo diez villas, cada villa de 500 m2 de construcción, con jardín, alberca y deck propios. Con Casa Club la cual esta terminada al 90% y cuenta con palapa bar, gran alberca, baños, jacuzzi, asador y área de juegos de niños.

También se ofrece membresía para el Club de Mar en el Fracc. Los Riscos.

Se cuenta con reglamento de construcción.

LOTE 1 \$19'380,000.00

LOTE 2 \$13'202,000.00

LOTE 3 \$22'458,000.00

LOTE 4 \$14'507,000.00

LOTE 5 \$18'183,000.00

LOTE 7 \$13'338,000.00

LOTE 9 \$10'853,000.00

LOTE M2

LOTE 1 850.623 M2

LOTE 2 579.617 M2

LOTE 3 788.844 M2

LOTE 4 509.395 M2

LOTE 5 638.008 M2

LOTE 7 585.836 M2

LOTE 9 578.002 M2

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

EL Mantenimiento por lote es de \$ 10,000 pesos trimestrales,

Incluyendo mantenimiento de Punta Diamante

Áreas comunes de Riscos

Club de Mar

Se paga por casa o terreno.

Cambio de Precios sin previo aviso

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Facade



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Beach club



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

# Plans



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Views



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026