



HOUSE PREMIUM



## EXCLUSIVA CASA A LA VENTA EN EL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL LA CIMA EN ACAPULCO

Land: 1584 m<sup>2</sup> | Construction: 1800 m<sup>2</sup> | Bedrooms: 5 |  
Bathrooms: 5 | Garage: 3 | Antiquity: Construcción: 2005

\$ 68,764,000.00 MXN  
\$ 4,000,000.00 USD

# Amenities

## Environments

Access to the pool

Private pool

Garden

TV area

Kitchen

Dining room

Jacuzzi on terrace

Dining room

Terrace with pool

Terrace overlooking the sea

## Extras

Homes for sale

## Services

Service area

Store room

Service room with bathroom

Pantry

Laundry

Palapa

## Amenities

Common pool

Green areas

Spit

Asoleadero

Bar in the pool area

Elevator

24hrs security

# Property details

Descubre una oportunidad única para adquirir una propiedad excepcional en el corazón de la zona más exclusiva de Acapulco: el Fraccionamiento Residencial La Cima. Esta impresionante residencia, con una superficie de terreno de 1,584.75 m<sup>2</sup> y 1,800 m<sup>2</sup> de construcción, ofrece un estilo de vida de lujo con las vistas más espectaculares de la Bahía de Acapulco como telón de fondo.

Desde el momento en que ingresas, te recibirá un amplio y exuberante jardín que te invita a la serenidad y al disfrute del clima tropical. El corazón del entretenimiento al aire libre es una magnífica alberca de 100 m<sup>2</sup> con chapoteadero y jacuzzi integrados, rodeada de un asoleadero perfecto para relajarse bajo el sol.

La casa te cautivará con su amplia sala a doble altura y un techo de palapa que evoca la esencia de Acapulco. Cuenta con una sala de TV versátil, ideal para mesa de juegos o como antecomedor, un elegante comedor y un bar para tus reuniones sociales. La cocina es funcional y espaciosa, complementada por un área de asador para disfrutar de comidas al aire libre y un exclusiva área abierta para fumar habano.

Los espacios interiores se extienden hacia el exterior con áreas soleadas de descanso en el jardín y relajantes hamacas dispuestas en los pasillos. La comodidad

Sales and rentals

+52 744 107 4026

+52 744 446 7080

House remodeling

+52 744 224 9669

Whatsapp attention

+52 744 107 4026



## Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

se eleva con la inclusión de un elevador que facilita el acceso a todos los niveles de la propiedad.

La residencia alberga cinco recámaras con baño completo cada una, garantizando privacidad y confort para todos los residentes e invitados. La recámara principal es una verdadera suite, con un baño vestidor y una sala privada.

Para tu conveniencia, la propiedad cuenta con estacionamiento para 3 automóviles, además de un área de servicio y un cuarto de servicio con baño.

### Oportunidad Adicional:

Junto a esta extraordinaria residencia, se encuentran dos lotes adicionales con la misma impresionante vista a la bahía de 1923.45 m<sup>2</sup> y de 2277 m<sup>2</sup>, disponibles para su adquisición a un precio de \$325.00 USD por metro cuadrado. Esta es una oportunidad excepcional para expandir la propiedad, construir una casa adicional o como una inversión a futuro.

Esta propiedad en La Cima representa una oportunidad única para vivir en uno de los lugares más privilegiados de Acapulco, disfrutando de lujo, privacidad y vistas inigualables. ¡No pierdas la oportunidad de hacer de este paraíso tu hogar!

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Facade



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

## Living room



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Dinning room



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

## Bedrooms



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Bathrooms



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Amenities



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Kitchen



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Views



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026