

HOUSE PREMIUM

MADRIGAL
BIENES RAÍCES | REAL ESTATE

EXCLUSIVE HOUSE FOR SALE IN LOS RISCOS, PUNTA DIAMANTE, ACAPULCO

Land: 2081 m2 | Construction: 1665 m2 | Bedrooms: 6 |
Bathrooms: 7 | Garage: 7 | Antiquity: Construcción: 2019 |
Monthly Maintenance: Mensual $ 15000

$ 90,000,000.00 MXN
$ 4,819,973.97 USD

INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

Amenities

Environments
Dining room
Dining room
Terrace
Terrace with pool
Terrace overlooking the sea

Services
Store room
Service room with bathroom
Palapa

Extras
Homes for sale

Property details

xclusive Ocean-View Villa for Sale – Los Riscos, Punta Diamante

Location: Los Riscos Gated Community, Punta Diamante (Cabo Marqués Peninsula).

Property Specifications

- Total Lot Area: 1,665.68 m2
- Total Built Area: 2,081.84 m2
  - Indoor Living Space: 1,603.39 m2
  - Outdoor Living Space: 478.45 m2 (Terraces, pool, and gardens)

Distribution and Layout

The residence features a grand main entrance and lobby leading into expansive living and dining areas. The outdoor space is designed for world-class entertaining, featuring an infinity pool with an integrated jacuzzi, a pergola-covered bar, a spacious sundeck, and lush gardens.

- 6 Bedrooms:
  - Master Suite: King-size bed, private bathroom, and walk-in closet.
  - 5 Guest Bedrooms: Each featuring 2 Queen-size beds and 2 Twin beds, with private en-suite bathrooms.
- Private Spa: Equipped with a steam room, jacuzzi, massage area, and full bathroom.
- Gourmet Kitchen: Fully equipped with a pantry and high-end finishes.
- Staff & Service Areas: Laundry room with linen storage, 2 staff quarters with 2 private bathrooms.

- Parking: 15 total spaces (7 at the entrance level and 8 in the basement garage).
- Security: 24/7 controlled access and surveillance.

Luxury Amenities: Los Riscos Sea Club

Located on the prestigious Cabo Marqués Peninsula, Los Riscos offers access to an exclusive Sea Club, which includes:

- Adult-only infinity pool and a children’s pool with an aquarium.
- Professional gym and sand playground.
- Private funicular for easy access.
- Full-service bar and restaurant open 365 days a year.

Lifestyle

This is the ideal sanctuary to rest and enjoy the harmony of the natural environment while connecting with a distinguished community of owners who have chosen Los Riscos as their primary lifestyle destination.

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Facade

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Facade

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Facade

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Facade

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 4 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Living room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Living room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Dinning room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Dinning room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 4 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 5 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 6 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 7 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 8 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 9 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 12



FOTOGRAFÍA 2 / 12

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 12



FOTOGRAFÍA 4 / 12

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 5 / 12



FOTOGRAFÍA 6 / 12

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 7 / 12



FOTOGRAFÍA 8 / 12

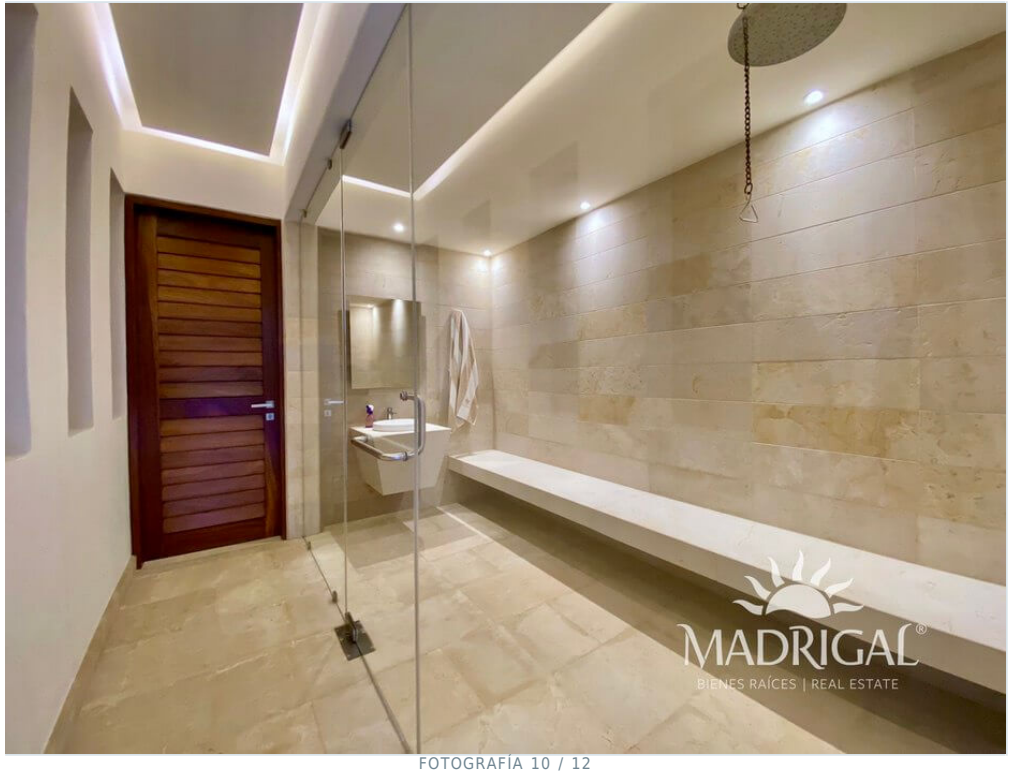
GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 9 / 12



FOTOGRAFÍA 10 / 12

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 11 / 12



FOTOGRAFÍA 12 / 12

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Kitchen

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Kitchen

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Kitchen

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 4 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 5 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 6 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 7 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 8 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 9 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 10 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 11 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 12 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 13 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 14 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 15 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 16 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 17 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 18 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 19 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 20 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 21 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 22 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 23 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 24 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 25 / 25

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA

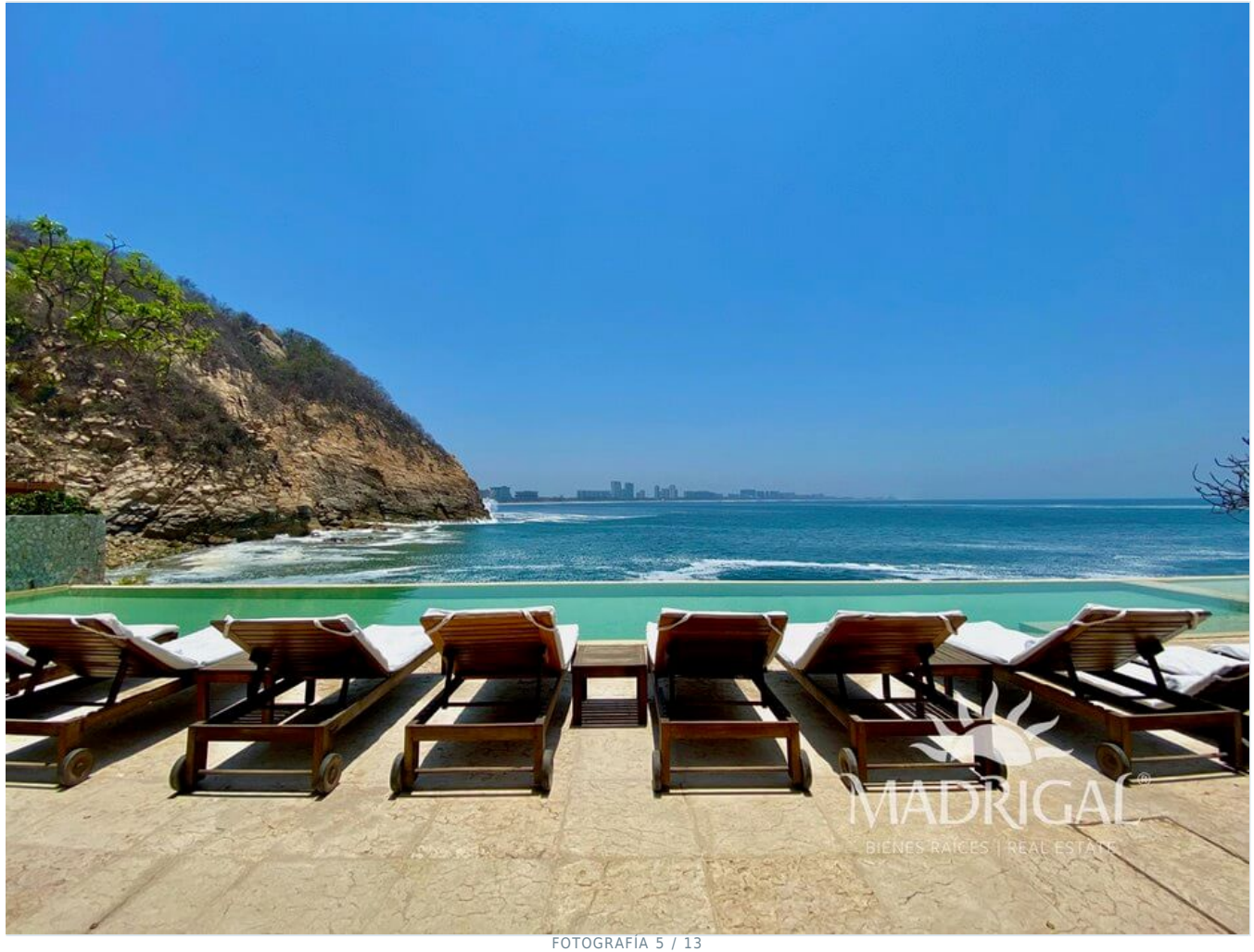


FOTOGRAFÍA 4 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 5 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 6 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 7 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 8 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 9 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 10 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 11 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 12 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 13 / 13