


HOUSE FEATURED PREMIUM

MADRIGAL
BIENES RAÍCES | REAL ESTATE

# EXCLUSIVE HOUSE FOR SALE IN MARINA BRISAS WITH AN ADDITIONAL 1000 M2 PLOT WITH A PROJECT.

Land: 2000 m2 | Construction: 900 m2 | Bedrooms: 6 |
Bathrooms: 7 | Garage: 5 | Antiquity: Construcción: 2000 |
Annual Maintenance: Anual $ 90000

$ 42,500,000.00 MXN
$ 2,276,098.82 USD

INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

# Amenities

### Environments
Levels 5
Private pool
Garden
Kitchen
Jacuzzi on terrace
Hall
Dining room
Terrace overlooking the sea

### Extras
Homes for sale

### Services
Store room
Service room with bathroom
Pantry
Laundry
Palapa

### Amenities
Asoleadero
24hrs security

# Property details

## Magnificent Residence with Panoramic Views

A magnificent residence built on a downhill slope design, maximizing its panoramic views of Acapulco Bay and its extensive landscaping.

| Feature | Details |
|---|---|
| Land Area | 1,000 m² (10,764 sq ft) |
| Construction Area (Approx.) | 900 m² (9,688 sq ft) |
| Levels | 6 (Descending layout) |
| Access Points | 2 |
| Parking | Capacity for 5 - 8 vehicles (street level) |

The property boasts Mexican-style architecture that guides you through abundant gardens to its different levels and areas:

- Main Entrance: Upper-level entrance foyer.
- Central Social Level: Spectacular Palapa (thatched-roof structure) that integrates the Living Room, Dining Room, and a Bar area.
- Outdoor Area:
  - Terrace with Sun Deck (Asoleadero).
  - Private Pool.
  - Extraordinary views of Acapulco Bay.

- Kitchen: Fully Equipped.
- Service Area: Pantry, Laundry Room, Service Patio, 2 Staff Quarters, a Bathroom, plus a separate Chauffeur's Room with a bathroom.

The main house features five bedrooms, all with a full bathroom, private terrace, and bay views.
Additionally, the property includes an independent Bungalow with the following amenities:

- Walk-in closet.
- TV Room.
- Private terrace.
- Ocean views and jacuzzi.

An adjoining 1,000 m² lot with an existing project is sold along with the property (offering a unique opportunity for expansion or additional development).

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Facade

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Facade

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA

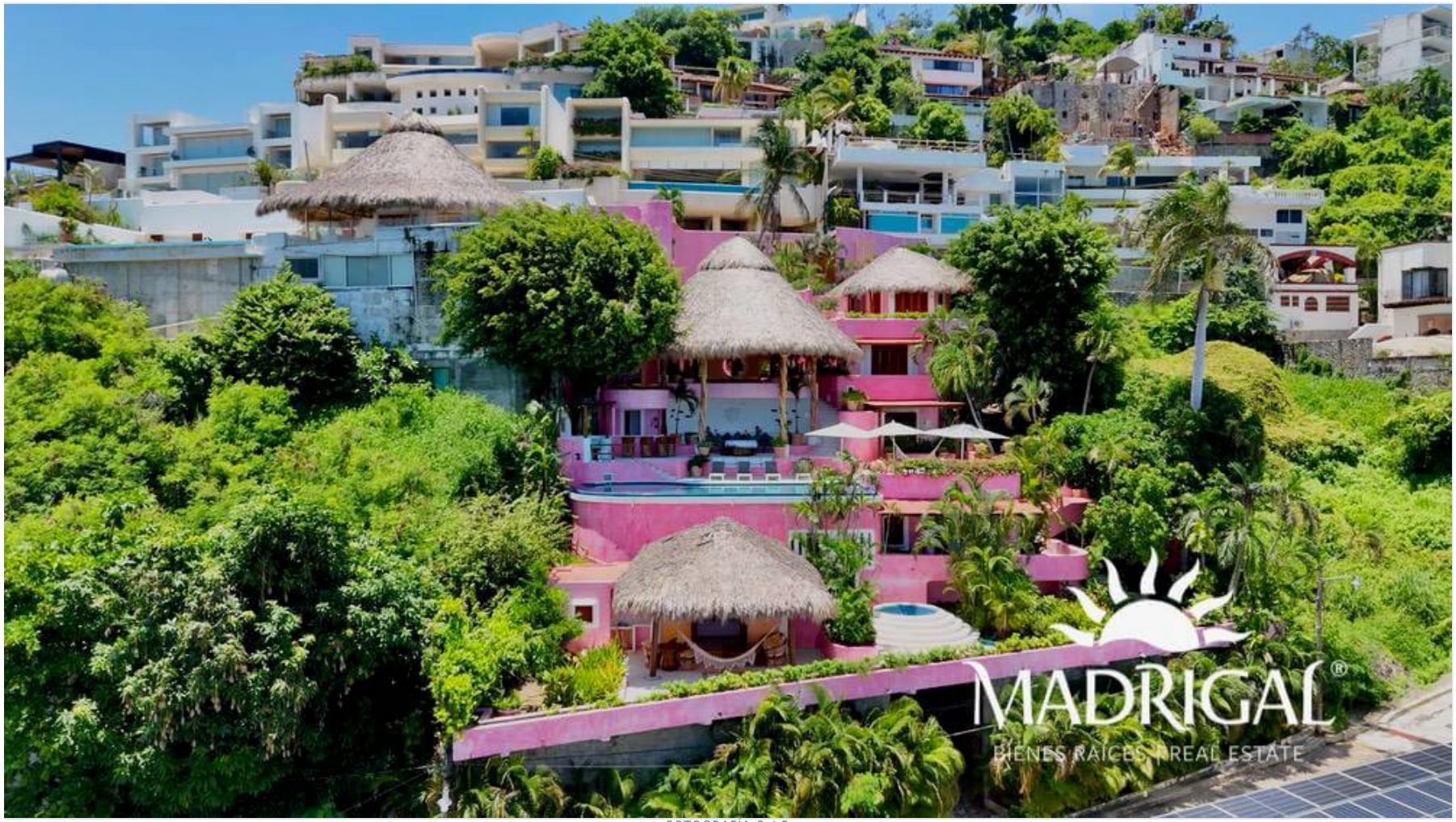



FOTOGRAFÍA 2 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Facade

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 3 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Facade

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 4 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Facade

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 5 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 2 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 3 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Living room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Living room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 2 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Living room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 3 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Living room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 4 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Dinning room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Dinning room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 2 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Dinning room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 3 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Dinning room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 4 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 2 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 3 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 4 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 5 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 6 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 7 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 8 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 9 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 10 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 11 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 12 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 13 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 14 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 15 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 16 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 6




FOTOGRAFÍA 2 / 6

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 3 / 6




FOTOGRAFÍA 4 / 6

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 5 / 6




FOTOGRAFÍA 6 / 6

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Kitchen

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 1

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 2 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 3 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 4 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 5 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 6 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 7 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 8 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 9 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 10 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 11 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 12 / 13

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 13 / 13