

APARTMENT FEATURED

MADRIGAL
BIENES RAÍCES | REAL ESTATE

# IKAROA | THREE-BEDROOM BEACHFRONT APARTMENT FOR SALE

Land: 5206 m2 | Construction: 220 m2 | Bedrooms: 3 |
Bathrooms: 3 | Garage: 2 | Antiquity: Construcción: 2000 |
Monthly Maintenance: Mensual $ 14980

$ 16,800,000.00 MXN
$ 883,150.75 USD

INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

# Amenities

### Environments
Kitchen
Dining room
Jacuzzi on terrace
Dining room
Terrace
Terrace overlooking the sea

### Services
Store room
Service room with bathroom

### Amenities
Access to the beach
Common pool
Children's pool
Children's Game Area
Area only for adults
Green areas
Asoleadero
Bar in the pool area
Elevator
Gym
24hrs security

### Extras
Beach apartments

## Property details

Discover the epitome of coastal living in this breathtaking 2,368 sq. ft. (220 m²) residence, located within the prestigious IKAROA Residences & Beach Club. Boasting modern architecture (built 2021-2022), this property offers an unparalleled living experience facing the Pacific Ocean.

Designed to seamlessly blend indoor luxury with the ocean breeze, the apartment features a large private terrace with a jacuzzi—the perfect vantage point for Acapulco's iconic sunsets.

## Property Highlights

- Social Area: An open-concept living and dining space that flows into a modern, functional kitchen.
- Private Quarters: 3 spacious bedrooms, each with an en-suite bathroom. The master suite offers direct access to the terrace.
- Entertainment: An independent TV room/den for family relaxation.
- Service & Utility: Dedicated laundry area and staff quarters with a full bathroom.
- Extras: Private storage unit (bodega) and underground parking for 2 vehicles.

# IKAROA Residences: Exclusivity & Comfort

Set on a 1.3-acre (5,206 m²) lot, this boutique development of only 28 units ensures total privacy and world-class service.

- Private Beach Club: Featuring approximately 300 feet (90 meters) of beachfront.
- Aquatic Experience: Infinity pools, dedicated adult and children’s pools, and outdoor jacuzzis.
- Wellness & Leisure: Luxury spa, fully equipped gym, cozy fire pits for evening gatherings, and a grand entrance lobby.
- For the Little Ones: Fully equipped Kids Club and playroom (Ludoteca).
- Security: 24/7 surveillance and controlled access for total peace of mind.

-

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Facade

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Facade

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 2 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 2 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 3 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 4 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 5 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Living room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Living room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 2 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Dinning room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Dinning room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 2 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 2 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 3 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 4 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 3




FOTOGRAFÍA 2 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Baños

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 3 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Kitchen

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Kitchen

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 2 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 18

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 2 / 18

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 3 / 18

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 4 / 18

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 5 / 18

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 6 / 18

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 7 / 18

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 8 / 18

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 9 / 18

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 10 / 18

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 11 / 18

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 12 / 18

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 13 / 18

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 14 / 18

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 15 / 18

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 16 / 18

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 17 / 18

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA

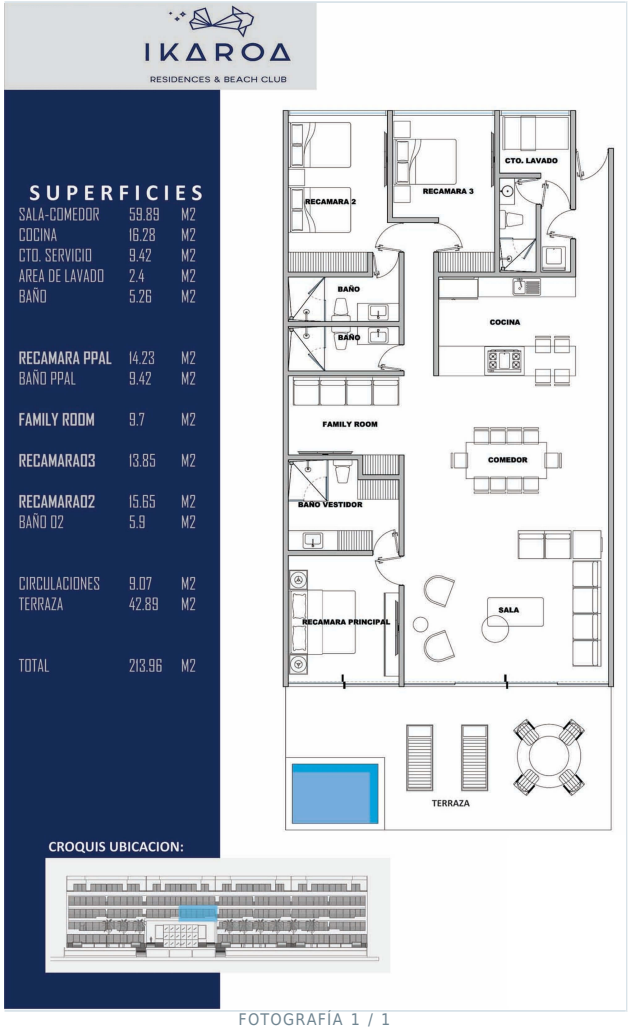



FOTOGRAFÍA 18 / 18

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Plans

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 1