



**APARTMENT OPPORTUNITY**



## MAYAN LAKES | DEPARTAMENTO EN VENTA DE TRES RECAMARAS EN ACAPULCO

Land: 140000 m2 | Construction: 168 m2 | Bedrooms: 3 |  
Bathrooms: 3 | Garage: 2 | Antiquity: Construcción: 2010 |  
Monthly Maintenance: Mensual \$ 9239

~~\$ 5,500,000.00 MXN~~

**\$ 4,800,000.00 MXN**

~~\$ 314,825.41 USD~~

**\$ 274,756.73 USD**

## Amenities

### Environments

Levels 10  
Garden  
Kitchen  
Dining room  
Hall  
Terrace

### Extras

Mountain apartments

### Services

Service area

### Amenities

Common pool  
Children's pool  
Children's Game Area  
Green areas  
Asoleadero  
Club house  
Elevator  
Gym  
24hrs security

## Property details

Departamento en venta en el condominio Mayan Lakes en Acapulco, en la Torre Mayan View 1 de 168.17 m2 de construcción, con vista a las albercas, en un segundo nivel, de tres recámaras con baño y excelentes amenidades. Estancia, sala, cocina, dos balcones, cuarto de servicio, aire acondicionado, 2 cajones de estacionamiento, seguridad 24 horas.

El departamento por su ubicación privilegiada cuenta con una vista panorámica hacia las áreas comunes del condominio, incluidas las hermosas albercas.

El departamento está diseñado con tres recámaras, cada una de ellas con su propio baño privado. Esto proporciona comodidad y privacidad a los residentes y a los huéspedes que pueden visitarlos. Además, el espacio disponible en el departamento es generoso, permitiendo que cada habitación sea espaciosa y confortable.

La distribución del departamento está diseñada de manera que las áreas sociales y de convivencia se integren de forma armoniosa. La sala de estar es amplia y luminosa, con grandes ventanales que permiten disfrutar de la vista a las áreas comunes y a las albercas. La cocina es moderna y funcional, con acabados de alta calidad y equipada con todos los electrodomésticos necesarios para la vida diaria.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

El departamento también cuenta con una terraza o balcón, que es perfecto para relajarse y disfrutar del clima cálido de Acapulco, así como para contemplar las áreas comunes y las albercas. Es un espacio ideal para compartir momentos agradables con familiares y amigos.

El condominio Mayan Lakes ofrece diversas amenidades a sus residentes, como albercas, áreas verdes, gimnasio, spa, seguridad las 24 horas, estacionamiento, entre otros. Estas comodidades adicionales hacen que vivir en este condominio sea una experiencia placentera y lujosa.

En resumen, este departamento de 168.17 metros cuadrados en el condominio Mayan Lakes en Acapulco es un lugar ideal para aquellos que buscan disfrutar de un estilo de vida cómodo, moderno y rodeado de hermosas áreas comunes, con una vista privilegiada hacia las albercas.

Cuenta con una acción del club de playa y del fraccionamiento que consta de gym, canchas de tenis, pádel, fútbol, asador, tres albercas privadas, más la alberca del club del fraccionamiento y el club de playa, el club de playa consta de 8 brazaletes, sauna y vapor, restaurante

Mantenimiento \$ 9239 mensual al condominio + \$ 2200.00 mensual al Club

Dentro de la exclusiva Zona Diamante, con excelente ubicación y cerca de magníficos centros comerciales.

Torre de diez niveles, con 60 departamentos, 6 departamentos por nivel, construida en el 2010

Seguridad las 24 horas

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Facade



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

## Living room



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

## Dinning room



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Bedrooms



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Bathrooms



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026