



APARTMENT | FEATURED | **SOLD**



## PENT HOUSE EN VENTA EN EL CONDOMINIO PUNTA LOS RISCOS - PUNTA DIAMANTE

Land: 7932 m<sup>2</sup> | Construction: 595 m<sup>2</sup> | Bedrooms: 4 |  
Bathrooms: 5 | Garage: 2 | Antiquity: Construcción: 2012

\$ 40,000,000.00 MXN  
\$ 2,326,798.91 USD

# Amenities

## Property details

Penthouse de 2 niveles en el condominio Punta los Riscos, en el Fracc. Los Riscos, Cabo Márquez - Punta Diamante, de 2 niveles con alberca privada y excelente vista al mar ya Playa Diamante.

Con una superficie de construcción de 595 m<sup>2</sup> distribuidos en 2 niveles: Planta Baja con 4 amplias recámaras con baño, sala, comedor, cocina, cuarto de servicio con baño y en la Planta Alta con 1 recámara principal con baño, alberca, jacuzzi, terraza. , sala - comedor abierto, cocina. Estacionamiento para 2 automóviles.

El condominio cuenta con 2 torres cada una con 8 departamentos y un elevador, además de jardineras, alberca y asoleadero.

Mantenimiento: \$27,170 pesos (Trimestral) y al Fracc. Los Riscos: \$9,400 pesos (Trimestral)

El Fracc. Los Riscos está ubicado en la Península de Cabo Márquez antes Punta Diamante, donde se cuenta con un exclusivo Club de Mar que tiene Una alberca infinita para adultos, alberca para niños con acuario, gimnasio, arenero, funicular y servicio de bar y restaurante para comidas. los 365 días del año, son algunas de las amenidades exclusivas con las que cuenta el Club de Mar de Los Riscos.

Es el lugar ideal para descansar y disfrutar de la armonía del entorno y relacionarse con los propietarios y familias que también eligieron Los Riscos como estilo de vida.

Características: El desarrollo Punta los Riscos con 7,932 m<sup>2</sup> de terreno, construido para 16 departamentos con 80% de áreas verdes, con la más alta plusvalía y de baja densidad.

No. de Departamentos: 16 distribuidos en 2 torres.

Año de Construcción: 2012.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Facade



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Living room



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

## Dinning room



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Bedrooms



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Bathrooms



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Amenities



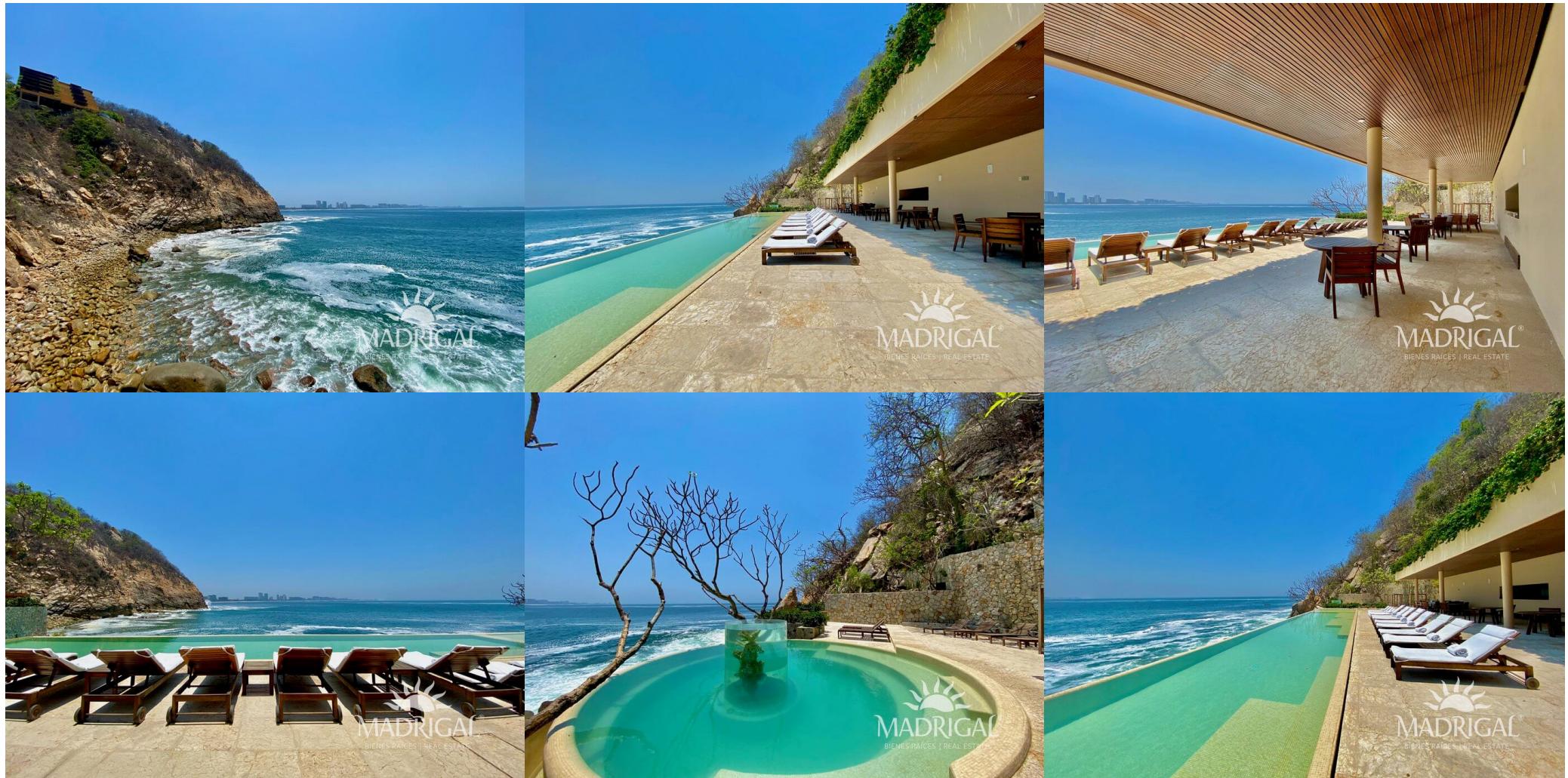
Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

## Beach club



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Views



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Kitchen



MADRIGAL®  
BIENES RAÍCES | REAL ESTATE

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026