



HOUSE FEATURED PREMIUM



VILLAS DEL PUERTO | VILLA EN VENTA EN PICHILINGUE DIAMANTE CON ACCESO A PLAYA

Land: 450 m2 | Construction: 573 m2 | Bedrooms: 5 |
Bathrooms: 5 | Garage: 2 | Antiquity: Construcción: 2006 |
Monthly Maintenance: Mensual \$ 20000

\$ 50,000,000.00 MXN
\$ 2,945,994.04 USD

Amenities

Environments

Private pool
Kitchen
Dining room
Terrace with pool
Terrace overlooking the sea

Services

Service area

Amenities

Access to the beach
Common pool
Green areas
Asoleadero
Bar in the pool area
Beach club
Elevator
24hrs security

Property details

Villa en Venta en *Villas del Puerto*

Ubicación Exclusiva: Pichilingue Diamante

Vista Espectacular: Bahía de Puerto Marqués

Vive la combinación perfecta entre privacidad, sofisticación y el encanto del estilo mediterráneo en Villas del Puerto, un exclusivo conjunto de solo 7 villas totalmente independientes.

- Superficie total del condominio: 4,507 m²
- Club de Playa Exclusivo: Con acceso a la misma playa del reconocido *Hotel Camino Real*.
- Amenidades: Alberca privada en club de playa, palapa snack-bar, elevador y embarcadero propio.

Características de la Villa

Espaciosa, llena de luz natural y diseñada para disfrutar al máximo de la vista y el clima tropical.

- Terreno: 451 m²
- Construcción: 573 m² distribuidos en 3 niveles
- Recámaras: 5 amplias habitaciones, cada una con su propio baño privado.
- Climatización: Aire acondicionado en todas las recámaras.
- Estacionamiento: Espacio cómodo para 2 a 3 automóviles.

Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Distribución por Niveles

1. Planta Principal (Nivel de Convivencia)

- Acceso principal
- Sala y comedor con concepto abierto y vista panorámica
- Cocina equipada
- 1 recámara completa con baño
- Alberca privada y terraza ideal para tus reuniones y atardeceres

2. Planta Alta (Área Familiar)

- 3 recámaras, cada una con baño independiente y acabados de lujo

3. Planta Baja

- 1 recámara privada con baño, excelente para visitas o espacio multipropósito

Datos Financieros

- Mantenimiento mensual: \$20,000.00 MXN

Una oportunidad única de inversión y estilo de vida en una de las zonas más exclusivas de la zona Diamante.

Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

Facade



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Living room



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Dinning room



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Bedrooms



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Bathrooms



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Amenities



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Views



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Kitchen



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

© Madrigal Bienes Raices 2024

Whatsapp attention
+52 744 107 4026