



**CASA DESTACADA PREMIUM**



## &&& CASA EN VENTA EN LAS BRISAS SECCIÓN LA CONCHA EN ACAPULCO, CON VISTA A LA BAHÍA

Terreno: 1614 m2 | Construcción: 485 m2 | Recamaras: 7 |  
Baños: 7 | Estacionamiento: 2

**\$ 35,000,000.00 MXN**  
**\$ 1,988,715.46 USD**

## Amenidades

Ambientes  
Alberca privada  
Jardín  
Comedor  
Sala - Comedor  
Terraza  
Terraza con alberca  
Terraza vista al mar  
Extras  
Casas en venta

Servicios  
Cuarto de servicio con baño  
Palapa

Amenidades  
Asoleadero  
Bar en el área de alberca  
Seguridad 24hrs

## Detalle de la propiedad

### Un Refugio de Lujo y Privacidad

Ubicada en uno de los fraccionamientos más exclusivos y seguros de México, esta propiedad combina la elegancia de la arquitectura costera con espacios generosos que invitan a la convivencia frente al mar.

## Distribución y Características Principales

- Superficies:
  - Terreno: 1,614.25 m<sup>2</sup> (Espacio amplio que garantiza privacidad y potencial de expansión).
  - Construcción: 485.98 m<sup>2</sup>.
- Habitaciones: 7 recámaras, cada una equipada con su propio baño completo, ofreciendo independencia total para cada huésped.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

- Área Social: El corazón de la casa es su gran palapa central, un espacio techado pero abierto que permite la circulación de la brisa marina y ofrece vistas espectaculares.
  - Exteriores:
    - Alberca privada de diseño orgánico.
    - Asoleadero amplio, ideal para disfrutar del clima tropical de Guerrero.
    - Áreas verdes que rodean la propiedad, creando un entorno de selva baja y fresca.
- 

## Puntos Destacados de la Ubicación

Vivir en La Concha, dentro de Las Brisas, ofrece beneficios únicos que elevan el valor de la propiedad:

1. Seguridad de Élite: Doble filtro de seguridad y vigilancia las 24 horas.
2. Club de Playa: Acceso opcional a las instalaciones del Club La Concha, conocido por sus albercas de agua salada y restaurante de primer nivel.
3. Vistas Privilegiadas: Orientación estratégica para capturar los mejores atardeceres sobre la Bahía de Santa Lucía o el Océano Pacífico.

## Sala



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Comedor



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Recamaras



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Sanitarios



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Amenidades



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

# Vistas



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Cocina



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026