



DEPARTAMENTO DESTACADA PREMIUM



## AVEIRO | &&& EXCLUSIVO DEPARTAMENTO FRENTE AL MAR EN LAS BRISAS

Terreno: 4200 m2 | Construcción: 900 m2 | Recamaras: 6 |  
Baños: 7 | Estacionamiento: 2 | Antigüedad: Construcción:  
2005 | Mantenimiento: Mensual \$ 25495

\$ 52,051,500.00 MXN  
\$ 3,000,000.00 USD

## Amenidades

Ambientes  
Alberca privada  
Cocina  
Gimnasio  
Sala  
Sala - Comedor  
Terraza con alberca  
Terraza vista al mar  
Extras  
Departamentos en playa

Servicios  
Cuarto de servicio con baño  
Lavandería  
Palapa

Amenidades  
Acceso a la playa  
Alberca Común  
Áreas verdes  
Asoleadero  
Elevador  
Seguridad 24hrs  
Paddle Tennis

## Detalle de la propiedad

Exclusivo departamento en el Condominio Aveiro, construido sobre una superficie de terreno de aproximadamente 4200 m2 frente al mar, torre de solo 7 departamentos, dos por nivel, con espectacular vista a la bahía de Acapulco.

Con las siguientes amenidades: Muelle privado, 2 Albercas, Asoleaderos, Cancha de tenis, Arenero, Elevador y Seguridad las 24 hr

Departamento a la venta en el Fraccionamiento Marina Brisas, en el hermoso puerto de Acapulco.

Esta propiedad exclusiva cuenta con una superficie de 900 m2 y ofrece una experiencia de vida intensa y relajante.

Al ingresar al departamento, te recibirán espacios amplios y luminosos que se extenderán hasta una impresionante terraza. La terraza es el lugar perfecto para disfrutar del clima tropical y las vistas panorámicas al mar. Cuenta con una gran palapa que alberga una cómoda sala de estar, un desayunador y un bar completamente equipado. Además, una mesa de Teppanyaki permite disfrutar de experiencias culinarias únicas mientras se admira el paisaje.

El departamento también cuenta con una alberca privada cubierta, donde podrás relajarte junto en el jacuzzi. Además, encontrará un cómodo espacio de sala y comedor en la terraza, perfecto para recibir a sus invitados y disfrutar de momentos inolvidables al aire libre.

En cuanto a las comodidades internas, el departamento ofrece 6 amplias recámaras, cada una con su propio baño privado. Esto proporciona privacidad y

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

comodidad para los residentes y sus invitados. La cocina está completamente equipada y ofrece un espacio funcional para preparar deliciosas comidas.

El departamento también incluye un cuarto de servicio con baño, una bodega para almacenamiento adicional y un gimnasio privado, ideal para mantenerse en forma sin salir de casa. Además, cuenta con estacionamiento para 3 automóviles, brindando comodidad y seguridad para los residentes y sus vehículos.

Esta impresionante propiedad se encuentra en una torre frente al mar, lo que significa que tendrá acceso directo a las playas de Acapulco y podrá disfrutar de las espectaculares vistas al océano desde la comodidad de su hogar.

En resumen, este departamento a la venta en el Fraccionamiento Marina Brisas en el puerto de Acapulco, con sus 900 m2 de espacio, amplia terraza con palapa, alberca con jacuzzi techada, 6 recámaras con baño, cocina equipada, gimnasio y estacionamiento para 3 automóviles, ofrece una experiencia de vida exclusiva, lujosa y frente al mar en uno de los destinos más populares de México.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Sala



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Comedor



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

# Recamaras



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Sanitarios



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

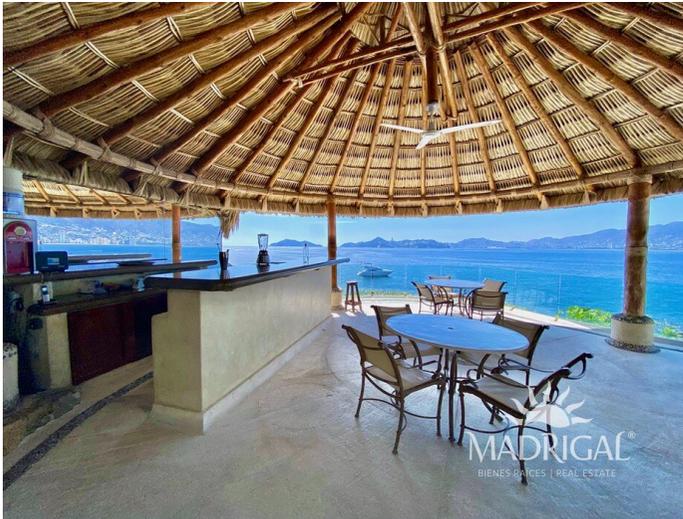
# Amenidades



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Vistas



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Cocina



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026