



MADRIGAL  
BIENES RAÍCES | REAL ESTATE

# BAÍA | DEPARTAMENTOS EN VENTA FRENTE A PLAYA

Construcción: 258.80 m2 | Recamaras: 4 | Baños: 4 |  
Estacionamiento: 2

\$ 20,266,400.00 MXN  
\$ 996,146.44 USD



## Amenidades

Ambientes  
Niveles 23  
Comedor  
Sala  
Sala - Comedor  
Terraza

Extras  
Departamentos en playa

Servicios  
Cuarto de servicio con baño

Amenidades  
Acceso a la playa  
Alberca Común  
Alberca para niños  
Área de juego para niños  
Asoleadero  
Elevador  
Gimnasio  
Seguridad 24hrs

## Detalle de la propiedad

# ELEGANTES RESIDENCIAS FRENTE AL MAR

Un espíritu independiente con un diseño prestigioso definen a Baía como un proyecto verdaderamente único, basado en líneas de lujo y calidad en una manifestación de arquitectura.

**4 TORRES, 23 NIVELES, 168 DEPARTAMENTOS, 4 PENTHOUSES, 4 GARDEN HOUSES**

BAÍA, ofrece la oportunidad de establecer una relación directa con el entorno construido y la naturaleza.

Podrás disfrutar de maravillosas actividades al aire libre, algunas como: Surf, Kit Surf, Buceo, Pesca Deportiva, Leisure Yachting.

La naturaleza y el diseño cumplen tus caprichos.

A pie de calle se reúnen pequeños locales de servicios donde la gente de Acapulco Diamante podrá satisfacer sus caprichos disfrutando de variedad.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Además de apreciar la belleza del mar, en BAÍA tendrás el placer de explorar la gastronomía del espectacular puerto de Acapulco.

#### Características

4 Torres

23 Pisos por torre

43 Departamentos por torre

Departamentos de 3 y 4 recámaras desde 248 m<sup>2</sup> hasta 323 m<sup>2</sup>

Garden House 5 recámaras 636 m<sup>2</sup> y 640 m<sup>2</sup> (1 por torre)

Penthouse 5 Recámaras 571 m<sup>2</sup> (1 por torre)

Vigilancia 24/7

Doble filtro de acceso vehicular

CCTV en áreas comunes

Valet Parking

Conserje 24 hrs.

WiFi en Áreas comunes

Estacionamientos techados

Área de bicicletas

Sistema de captación y reciclado de aguas pluviales

Sistema de iluminación LED

Preparación de red de fibra Óptica

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Automatización de amenidades

Amenidades:

**BAÍA ES CONOCIDA POR BRINDAR MOMENTOS INOLVIDABLES EN DESTINOS EMBLEMÁTICOS DE ACAPULCO DIAMANTE. DISEÑADO CONCEPTUALMENTE POR NIZ + CHAUVET ARQUITECTOS, SUS AMENIDADES TENDRÁN ACABADOS Y ESPACIOS NUNCA ANTES VISTOS, CON LAS MEJORES VISTAS HACÍA EL MAR DE ACAPULCO QUE NO QUERRÁS SALIR DE ELLAS.**

Experimenta espacios únicos y exclusivos

Wellness Center

Gimnasio

Albercas:

- Adultos
- Familiar
- Kids Pool
- Pool Bar
- Jacuzzi

Restaurante

Sunset Bar

Beach Bar

Ludoteca

Fire Pits

Cine

Beach Club

Canchas:

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

- Paddle Tennis
- Tennis
- Multiusos

Wine & Cigar room

Coworking Lounge  
Pool Cabanas / BBQ

Área de Mascotas

Anfiteatro

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Fachada



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

## Sala



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Comedor



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Recamaras



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

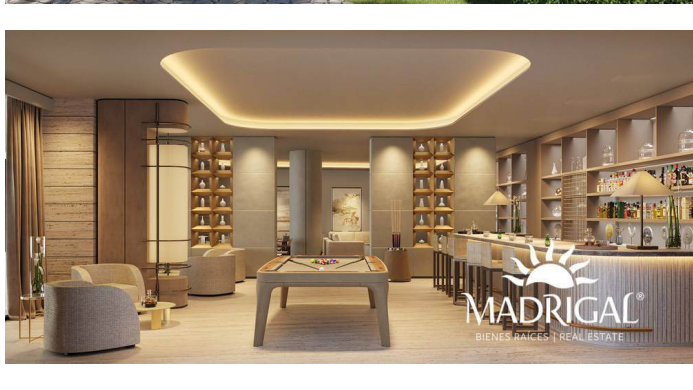
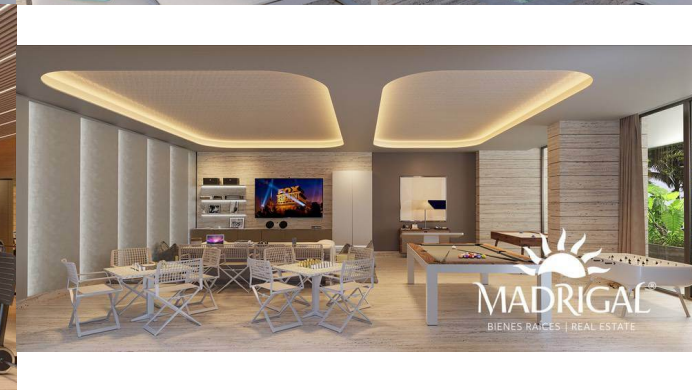
# Amenidades



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026