



CASA DESTACADA



CASA EN VENTA EN EL FRACCIONAMIENTO BRISAS GUITARRON EN ACAPULCO

Terreno: 532 m2 | Construcción: 193 m2 | Recamaras: 3 |
Baños: 3 | Estacionamiento: 3 | Antigüedad: Construcción:
2000

\$ 8,000,000.00 MXN
\$ 461,768.46 USD

Amenidades

Ambientes

Jardín
Cocina
Sala - Comedor
Terraza
Terraza con alberca
Extras
Casas en venta

Servicios

Cuarto de servicio con baño
Lavandería

Amenidades

Alberca Común
Áreas verdes
Asoleadero
Seguridad 24hrs

Detalle de la propiedad

Fraccionamiento Brisas Guitarrón, Acapulco

Disfrute de la tranquilidad, la exclusividad y la seguridad que solo el prestigioso Fraccionamiento Brisas Guitarrón puede ofrecerle. Esta propiedad combina un diseño funcional en niveles, una vista parcial muy atractiva a la bahía y un gran potencial gracias a sus amplios espacios.

Características Principales

- Terreno: 532 m2
- Construcción en escrituras: 193 m2 (*Nota: La superficie real es mayor debido a una excelente ampliación que añade una habitación completa*).
- Estacionamiento: Espacio cómodo para 3 automóviles.
- Seguridad: Control de acceso y vigilancia las 24 horas.

Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Distribución Funcional por Niveles

La casa está inteligentemente diseñada para aprovechar la topografía del terreno, garantizando privacidad y confort en cada área:

Nivel de Calle (Acceso Principal)

- Estacionamiento para 3 autos.
- Área Social: Estancia de sala y comedor con excelente iluminación natural, cocina integral y una acogedora terraza ideal para relajarse.
- Habitaciones:
 - Recámara principal con baño completo integrado.
 - Segunda recámara amplia.
 - Un baño completo adicional que da servicio a las visitas y a la segunda recámara.

Nivel Inferior (Área de Entretenimiento y Descanso)

- Gran Terraza con Alberca y zona de asoleadero, ideal para disfrutar del clima de Acapulco con vistas hacia la bahía.
- Tercera Recámara (Ampliación): Habitación independiente con baño completo, perfecta para visitas o para dar mayor privacidad.
- Área de jardín privado.

Áreas de Servicio

- Cuarto de servicio con baño propio.
- Cisterna de agua con gran capacidad (5,000 litros).

Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Fachada



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Sala



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Comedor



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Recamaras



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Sanitarios



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Amenidades



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Vistas



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Cocina



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026