

HOUSE FEATURED

MADRIGAL
BIENES RAÍCES | REAL ESTATE

CASA EN VENTA EN EL FRACCIONAMIENTO BRISAS GUITARRON EN ACAPULCO

Land: 532 m2 | Construction: 193 m2 | Bedrooms: 3 |
Bathrooms: 3 | Garage: 3 | Antiquity: Construcción: 2010

$ 8,000,000.00 MXN
$ 428,442.13 USD

INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

Amenities

Environments
Garden
Kitchen
Dining room
Terrace
Terrace with pool

Extras
Homes for sale

Services
Service room with bathroom
Laundry

Amenities
Common pool
Green areas
Asoleadero
24hrs security

Property details

Fraccionamiento Brisas Guitarrón, Acapulco

Disfrute de la tranquilidad, la exclusividad y la seguridad que solo el prestigioso Fraccionamiento Brisas Guitarrón puede ofrecerle. Esta propiedad combina un diseño funcional en niveles, una vista parcial muy atractiva a la bahía y un gran potencial gracias a sus amplios espacios.

Características Principales

- Terreno: 532 m2
- Construcción en escrituras: 193 m2 *(Nota: La superficie real es mayor debido a una excelente ampliación que añade una habitación completa).*
- Estacionamiento: Espacio cómodo para 3 automóviles.
- Seguridad: Control de acceso y vigilancia las 24 horas.

Distribución Funcional por Niveles

La casa está inteligentemente diseñada para aprovechar la topografía del terreno, garantizando privacidad y confort en cada área:

Nivel de Calle (Acceso Principal)

- Estacionamiento para 3 autos.
- Área Social: Estancia de sala y comedor con excelente iluminación natural, cocina integral y una acogedora terraza ideal para relajarse.
- Habitaciones:
  - Recámara principal con baño completo integrado.
  - Segunda recámara amplia.
  - Un baño completo adicional que da servicio a las visitas y a la segunda recámara.

Nivel Inferior (Área de Entretenimiento y Descanso)

- Gran Terraza con Alberca y zona de asoleadero, ideal para disfrutar del clima de Acapulco con vistas hacia la bahía.
- Tercera Recámara (Ampliación): Habitación independiente con baño completo, perfecta para visitas o para dar mayor privacidad.
- Área de jardín privado.

Áreas de Servicio

- Cuarto de servicio con baño propio.
- Cisterna de agua con gran capacidad (5,000 litros).

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Facade

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Facade

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Living room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Living room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Dinning room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Dinning room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 4 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 3



FOTOGRAFÍA 2 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Baños

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Kitchen

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 1

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 4 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 5 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 6 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 7 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 8 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 9 / 9