



**CASA DESTACADA PREMIUM OPORTUNIDAD SIN RECONSTRUIR INVERSIONISTAS Y DESARROLLADORES**



## CASA EN VENTA EN LAS BRISAS SECCIÓN CONCHA EN ACAPULCO &&&

Terreno: 2670 m2 | Construcción: 3000 m2 | Recamaras: 6 |  
Baños: 7 | Estacionamiento: 6 | Antigüedad: Construcción:  
2005 | Mantenimiento: Anual \$ 198000

~~\$ 68,154,450.00 MXN~~  
**\$ 45,436,300.00 MXN**  
~~\$ 3,900,000.00 USD~~  
**\$ 2,600,000.00 USD**

## Amenidades

Ambientes

Niveles 3

Alberca privada

Jardín

Área de TV

Cocina

Comedor

Gimnasio

Jacuzzi en terraza

Sala

Terraza con alberca

Extras

Casas en venta

Servicios

Área de servicio

Cuarto de servicio con baño

Lavandería

Palapa

Amenidades

Asoleadero

Seguridad 24hrs

## Detalle de la propiedad

Propiedad en venta para su reconstrucción, se tiene considerado un costo de \$ 500,000.00 USD de la reparación de toda la propiedad

Sumérgete en el lujo y la exclusividad de esta majestuosa residencia en Portofino, ubicada en la prestigiosa sección La Concha de Las Brisas, Acapulco. Diseñada para vivir momentos inolvidables, esta propiedad te ofrece un estilo de vida sin igual.

Características destacadas:

- Espacios amplios y luminosos: Con 2670 m<sup>2</sup> de terreno y 3000 m<sup>2</sup> de construcción distribuidos en tres niveles, esta casa te brinda la amplitud y comodidad que buscas.
- Refugio de descanso: Seis elegantes recámaras, cada una con baño en suite, vestidor y terraza privada, te invitan a relajarte y disfrutar de vistas panorámicas.
- Entretenimiento y bienestar: Un gimnasio totalmente equipado, un spa rejuvenecedor y una alberca con asoleadero y jacuzzi te permitirán mantenerte en forma y disfrutar de momentos de relax.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

- Espacios sociales: La sala y el comedor, diseñados para grandes reuniones, se complementan con un bar y una palapa, ideales para disfrutar de veladas inolvidables.
- Cocina gourmet: La cocina, completamente equipada, es el corazón del hogar y te permitirá deleitar a tus invitados con tus mejores recetas.
- Servicios adicionales: Cinco cuartos de servicio, cuarto de lavado y estacionamiento para seis automóviles completan esta oferta.
- Vistas espectaculares: Desde cualquier rincón de la casa, podrás disfrutar de vistas panorámicas a la bahía de Acapulco, que te dejarán sin aliento.
- Exclusividad y seguridad: Ubicada en el exclusivo fraccionamiento de Las Brisas, esta propiedad cuenta con seguridad las 24 horas y acceso a la Casa Club, donde podrás disfrutar de una amplia gama de servicios y amenidades.

¡Vive la experiencia Portofino! Esta propiedad es mucho más que una casa; es un estilo de vida. No pierdas la oportunidad de adquirir este verdadero tesoro en Acapulco.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Fachada



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Sala



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Comedor



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Recamaras



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Sanitarios



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Amenidades



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Vistas



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026