



**APARTMENT** FEATURED



## DEL MAR TRES VIDAS | DEPARTAMENTO EN VENTA DE CUATRO RECÁMARAS Y VISTA AL MAR

Land: 33440 m2 | Construction: 351 m2 | Bedrooms: 4 |  
Bathrooms: 5 | Garage: 2 | Antiquity: Construcción: 2007 |  
Maintenance Quarterly: Trimestral \$ 95000

**\$ 23,000,000.00 MXN**  
**\$ 1,316,542.64 USD**

## Amenities

### Environments

Kitchen  
Dining room  
Hall  
Terrace  
Terrace overlooking the sea

### Extras

Beach apartments

### Services

Service area  
Service room with bathroom

### Amenities

Access to the beach  
Common pool  
Children's Game Area  
Green areas  
Asoleadero  
Bar in the pool area  
Elevator  
Gym  
24hrs security  
Paddle Tennis

## Property details

Departamento en venta en el Condominio Del Mar en Tres Vidas, de 351.82 m2 de construcción (295.49 del departamento + 40.45 m2 de terraza principal +15.88 m2 de las terrazas de las recámaras), de cuatro recámaras con closets, y medio baño para visitas, comedor, Estancia, Cocina, Cuarto de servicio con Baño, Cuarto de Lavado, Closet de Blancos y Aire acondicionado.

Con derecho a estacionamiento para 2 automóviles, para estacionar un carrito de golf y 1 bodega en nivel sótano.

El mantenimiento se paga Trimestralmente e Incluye: Mantenimiento de Áreas Comunes y adicional internamente en cada departamento: Fumigación cada mes, Agua y los que tienen alberca su mantenimiento..

El condominio Del Mar con su aspecto mediterráneo y sus amenidades hacen de este destino el lugar ideal para vivir y vacacionar en las hermosas costas de Guerrero. Diseñado por la firma de arquitectura HOK construido sobre una superficie de 33,370 m2, con un frente a playa de 235 mts, con 60 departamentos con vista al océano, casa Club y acceso al Campo de Golf dan forma a este especial lugar en Barra Vieja.

Con las siguientes amenidades: Cancha de Paddle tennis, Gimnasio, Ludoteca, SPA, Amplios jardines, 2 albercas, 1 chapoteadero, bahlays en área de playa,

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

seguridad las 24 horas.

Del Mar se encuentra dentro del Fracc. Tres Vidas con acceso únicamente con membresías para propietarios del Fraccionamiento, que cuenta con un exclusivo campo de Golf, diseñado por Robert Von Hagge, con 7.4 Km de frente a playa, Casa Club con alberca, restaurante, hotel con suites de lujo, spa, gimnasio, club de playa y seguridad las 24 horas.

No. de Departamentos: 60 departamentos distribuidos en 2 torres, la torre A con 21 departamentos y la torre E con 39 departamentos, con una superficie de terreno de 33,000 m2.

Año de Construcción: 2005-2007.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

## Facade



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Living room



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Dinning room



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Bedrooms



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Bathrooms



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Amenities



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Views



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Kitchen



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026