

12 LOTES RESIDENCIALES COLINDANTES CON EL MAR DESDE: 1305M2 + 350M2 de Zona Federal



ECOS DEL MAR | LOTES RESIDENCIALES
COLINDANTES CON EL MAR EN LA BAHÍA DE
PICHILINGUE DIAMANTE EN ACAPULCO

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12

Terreno: 1382 m2

\$ 25,346,200.00 MXN

\$ 1,308,359.79 USD

Amenidades

Amenidades
Alberca Común
Áreas verdes
Asoleadero
Casa club
Gimnasio
Seguridad 24hrs

Extras
Terrenos residenciales
Terrenos frente al mar

Detalle de la propiedad

Sobre Punta Diamante, frente al mar y Pichilingue Diamante, en la bahía de Puerto Márquez, se construirá el Fraccionamiento ecológico de terrenos residenciales Ecos del mar.

Compre un terreno colindante al mar, con facilidades de pago (inició obra Marzo-2023), construya su casa y obtenga la plusvalía mas alta que pueda recibir en el mercado inmobiliario.

A partir de la entrega la conseción de la zona federal será por parte del cliente comprador,

LOTE	M2	Zona Federal	DENSIDAD	UBICACIÓN	PRECIO VENTA
1	1553.69	477.42	2 VILLAS	CALLE MAR	\$ 28,484,316.67
2	1465.18	437.75	2 VILLAS	CALLE MAR	\$ 26,861,633.33
3	1382.52	474.01	2 VILLAS	CALLE MAR	\$ 25,346,200.00
4	1551.56	490.83	2 VILLAS	CALLE MAR	\$ 28,445,266.67

Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

9 1398.36 511.94 1 VILLA CALLE MAR \$ 25,636,600.00

El Fraccionamiento Ecos del Mar estará construido sobre una superficie de 62,081 m², conformado por 12 terrenos colindantes con el mar, 17 terrenos en la montaña y 3 terrenos para construir 30 departamentos en cada lote, para recibir un total de 119 familias en el Fraccionamiento.

29 lotes unifamiliares

El Fraccionamiento contará con un Club de Mar en donde se tendrá Alberca, Spa, Gimnasio, Restaurante, área para niños, funicular, además de un portón de acceso al Fraccionamiento, calle de acceso .

Cada lote tendrá derecho a 2 cajones de estacionamiento, mas estacionamiento para visitas.

Se contará con reglamento de construcción.

Inicio de obra: Primavera 2023, Duración de construcción de 30 meses.

Facilidades de pago:

Lotes de Montaña: 30% de Anticipo, 40% en 18 mensualidades durante la construcción y el 30% a la escrituración y a la entrega del Fraccionamiento.

(El lote anunciado es el 28 con una superficie de 503.30 m²)

Las áreas comunes principales de Ecos de Mar se entregarán en 2 etapas y son las siguientes:

Primera Etapa:

Fecha estimada de entrega: Diciembre 2024

Pórtico de entrada y caseta de vigilancia, calle vehicular de 6.20 m de ancho de concreto armado y estampado y banquetas a cada lado de 2.90 m de ancho con alumbrado y vegetación.

Ductos ocultos para recibir red de telefonía, internet y de TV.

Red de acometida eléctrica (CFE)

Red hidráulica con cisterna de agua potable y cisterna de agua pluvial.

Planta tratadora de aguas residuales la cual contará con una cisterna para riego.

Segunda Etapa:

Fecha estimada de entrega: Diciembre 2025

Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Casa club que contará con:

Spa, Gimnasio, Palapa con área de restaurante con cocina y baños, alberca de mar y muelle.

Terraza con Alberca de agua dulce, jardín y baños

Funicular de la Casa Club a la Zona Federal

Oficinas administrativas con área de bodegas, baños para empleados, estacionamiento para 10 automóviles.

El proyecto puede tener cambios sin previo aviso

Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Fachada



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Amenidades



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



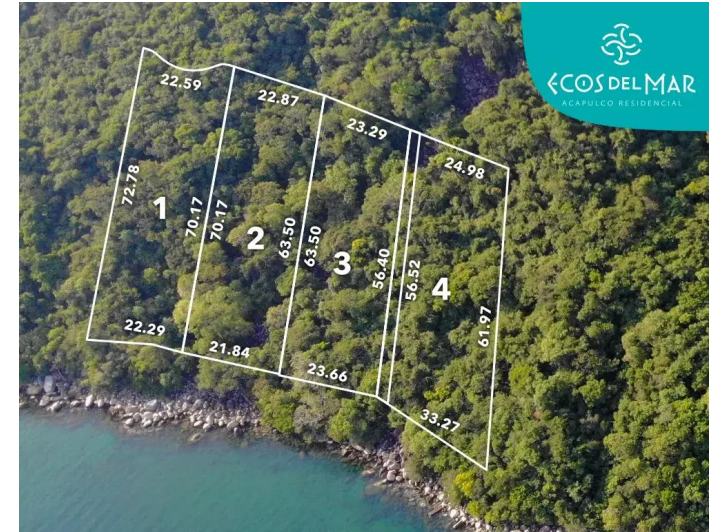
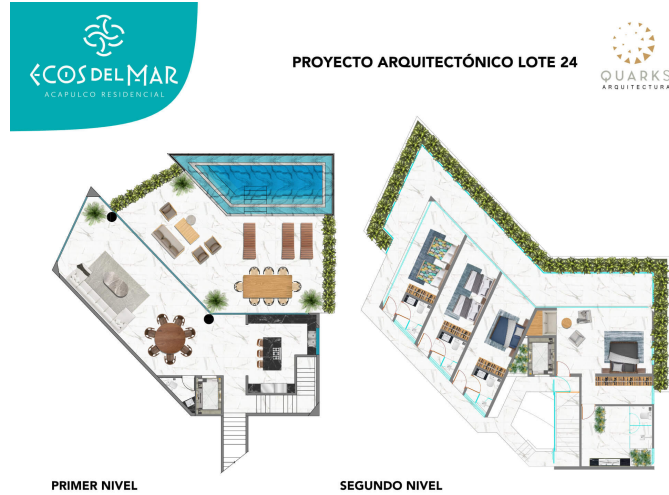
Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

Planos



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Vistas



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026