



**CASA EN CONDOMINIO DESTACADA**



## MARINA DIAMANTE, VILLA EN VENTA EN ESQUINA CON AMPLIO JARDÍN, JUNTO A LA LAGUNA DE TRES PALOS

Terreno: 158 m2 | Construcción: 118 m2 | Recamaras: 3 |  
Baños: 2.5 | Estacionamiento: 2 | Antigüedad: Construcción:  
2010 | Mantenimiento: Mensual \$ 2230

**\$ 4,500,000.00 MXN**  
**\$ 252,642.93 USD**

## Amenidades

Ambientes  
Niveles 3  
Jardín  
Cocina  
Sala - Comedor  
Terraza  
Extras  
Casas en venta

Servicios  
Área de servicio

Amenidades  
Acceso a la laguna  
Alberca Común  
Áreas verdes  
Asoleadero  
Seguridad 24hrs

## Detalle de la propiedad

# Exclusiva Villa en Marina Diamante: El Refugio Ideal en Acapulco

Descubre la combinación perfecta de confort, seguridad y recreación en esta espectacular villa ubicada en el Fraccionamiento Marina Diamante. Situada en un entorno privilegiado colindante con la Laguna de Tres Palos, esta propiedad ofrece un estilo de vida relajado en una de las zonas con mayor plusvalía de Acapulco.

La villa forma parte de un selecto clúster de solo 27 unidades, lo que garantiza privacidad y un ambiente familiar.

## Distribución de Espacios

La propiedad destaca por su diseño funcional y amplios espacios distribuidos en dos niveles más un área social superior:

- Planta Baja:
  - Estancia y comedor integrados con excelente iluminación.
  - Alcoba versátil (ideal para oficina o recámara adicional).

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

- Cocina equipada y patio de servicio.
- Medio baño para visitas.
- Área Exterior Privada: Cochera, jardín propio y asoleadero para disfrutar del clima tropical.
- Planta Alta:
  - Recámara Principal con baño privado completo.
  - Dos recámaras secundarias amplias y luminosas.
  - Baño completo compartido.
  - Escalera de acceso directo al Roof Garden
  - Rood Garden con bar terraza techada

---

## Amenidades del Clúster y Fraccionamiento

Vivir en Marina Diamante es tener acceso a un club vacacional permanente:

- Áreas Comunes del Clúster: Alberca central, extensos jardines y zona de asoleadero compartida solo por 27 villas.
- **Cancha de Tennis**
- Junto a la Laguna: Aprovecha la cercanía con la laguna para actividades acuáticas.
- Deporte y Salud: Cancha de tenis profesional dentro del fraccionamiento.
- Seguridad: Tranquilidad absoluta con vigilancia y control de acceso las 24 horas.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

Ubicación Estratégica: A pocos minutos de los mejores centros comerciales (La Isla), el Aeropuerto Internacional de Acapulco y las playas más exclusivas de la Zona Diamante.

# Fachada



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Sala



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Comedor



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Recamaras



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Sanitarios



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Amenidades



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Vistas



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Cocina



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026