

DEPARTAMENTO DESTACADA

MADRIGAL
BIENES RAÍCES | REAL ESTATE

# MONTEMAR | EXCLUSIVO DEPARTAMENTO EN VENTA REMODELADO FRENTE AL MAR EN BRISAS GUITARRÓN

Construccion: 265 m2 | Recamaras: 3 | Baños: 4 |
Estacionamiento: 1 | Antiguedad: Construcción: 1990 |
Mantenimiento: Mensual $ 17500

$ 13,950,000.00 MXN
$ 742,171.29 USD

INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

# Amenidades

### Ambientes
Cocina
Comedor
Sala
Terraza vista al mar

### Servicios
Cuarto de servicio con baño
Despensa

### Amenidades
Alberca Común
Área de juego para niños
Área solo para adultos
Áreas verdes
Asoleadero
Elevador
Gimnasio
Seguridad 24hrs
Paddle Tennis

### Extras
Departamentos en playa

## Detalle de la propiedad

Este exclusivo departamento de 265 m2 en la prestigiosa Torre Montemar, ubicada en la codiciada zona de Brisas Guitarrón en Acapulco, ofrece una experiencia de vida frente al mar inigualable. Distribuido inteligentemente en dos niveles, este inmueble combina amplitud, diseño moderno y acceso directo a amenidades de primer nivel.

Planta Principal:

Al ingresar, te recibe una amplia terraza que se extiende a lo largo del frente del departamento, ofreciendo espectaculares vistas panorámicas de la Bahía de Acapulco. Este espacio se convierte en el escenario perfecto para disfrutar de atardeceres inolvidables, cenas al aire libre o simplemente relajarse con la brisa marina.

El interior se caracteriza por un concepto abierto que integra una luminosa sala de estar y un elegante comedor, ambos con acceso directo a la terraza, maximizando la conexión con el exterior y la entrada de luz natural. La cocina abierta, de diseño contemporáneo, permite la interacción con las áreas sociales, ideal para quienes disfrutan de recibir invitados.

Para mayor comodidad, la planta principal cuenta con un cuarto de servicio con baño completo y un práctico medio baño para visitas.

Planta Baja:

Descendiendo, encontramos la zona de descanso con tres espaciosas recámaras, cada una con su baño privado, garantizando privacidad y confort para todos los residentes. Adicionalmente, esta planta alberga un funcional área de lavado y una bodega para almacenamiento adicional.

Amenidades Exclusivas de Torre Montemar:

Los residentes de este departamento disfrutan de una gama de amenidades de lujo diseñadas para un estilo de vida excepcional:

- Espectacular vista a la Bahía: Disfruta de panorámicas inigualables desde tu terraza y diversas áreas comunes.

- Acceso directo al mar: Sumérgete en las cálidas aguas del Pacífico a pocos pasos de tu hogar.
- Club de mar con muelle para embarcaciones pequeñas: Ideal para los amantes de la navegación y los deportes acuáticos.
- Albercas: Refréscate y relájate en las múltiples albercas con vistas al mar.
- Palapa: Un espacio sombreado perfecto para disfrutar de comidas al aire libre y momentos de convivencia.
- Jacuzzi: Relájate y disfruta de las burbujas con vistas impresionantes.
- Salón de juegos: Un espacio dedicado al entretenimiento para todas las edades.
- Amplios asoleaderos: Disfruta del sol de Acapulco en cómodas áreas para tomar el sol.
- Gimnasio: Mantente en forma con equipos modernos y vistas inspiradoras.
- Asador: Organiza deliciosas parrilladas con familiares y amigos.
- Cisterna: Garantiza el suministro de agua.
- Cancha de Padel: Disfruta de un partido en esta moderna instalación deportiva.
- Seguridad las 24 horas: Disfruta de tranquilidad y protección con vigilancia constante.

Este departamento en Torre Montemar representa una oportunidad única para vivir el lujo frente al mar en una de las zonas más exclusivas de Acapulco, ofreciendo confort, privacidad y acceso a amenidades de primer nivel. Unicamente 14 departamentos

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Fachada

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA

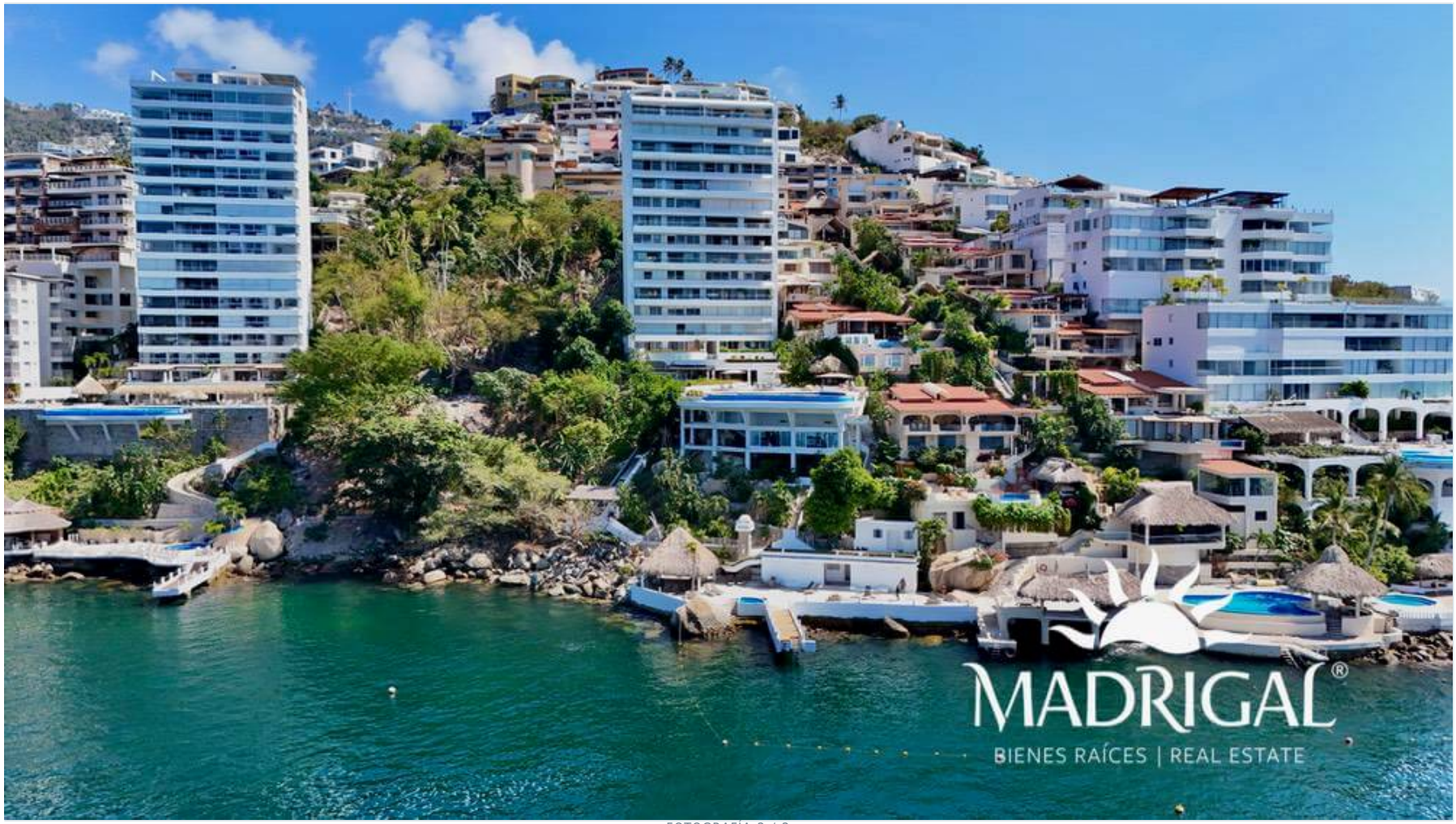



FOTOGRAFÍA 1 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Fachada

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA

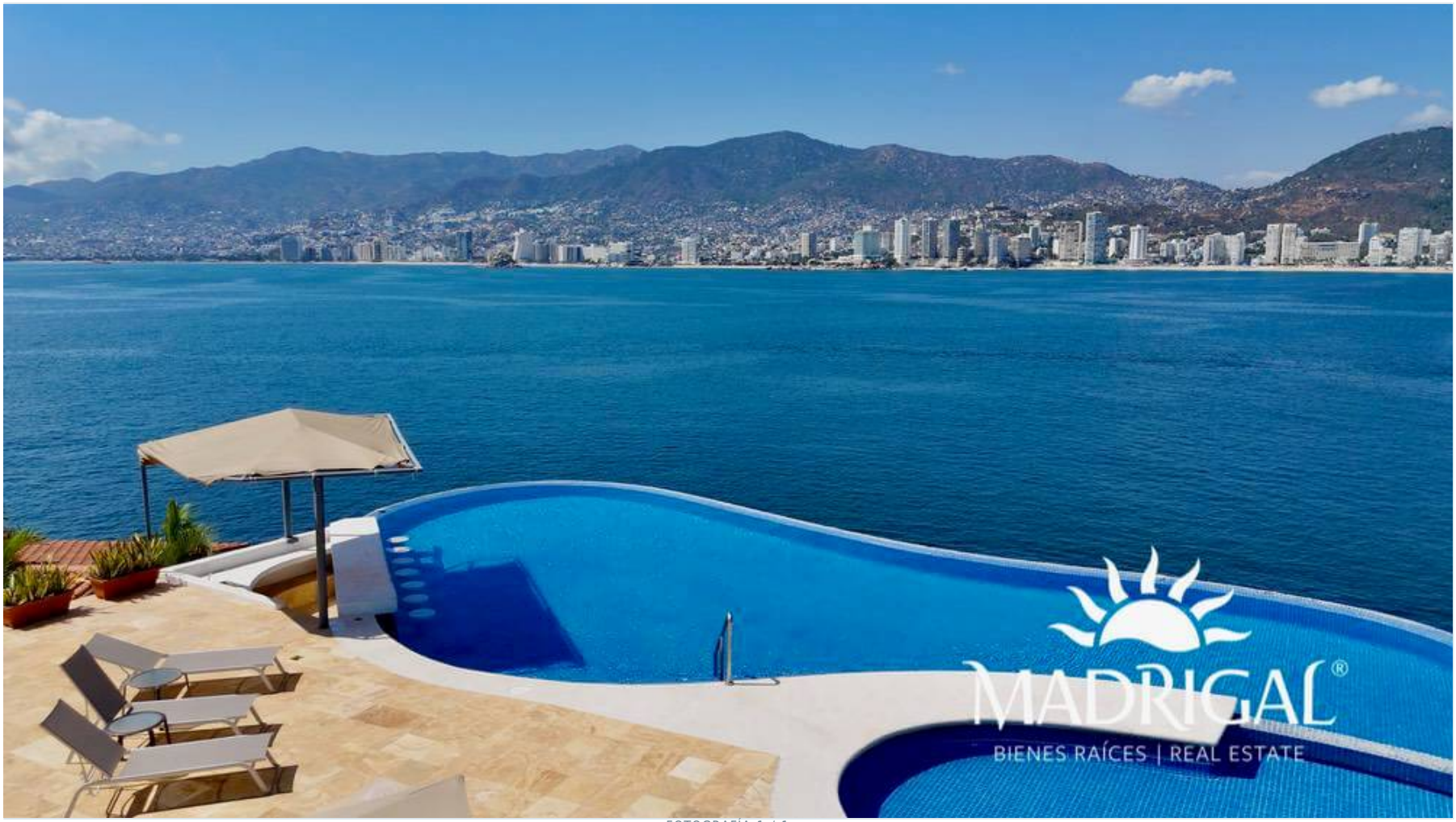



FOTOGRAFÍA 2 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Vistas

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 1

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Sala

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 1

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Comedor

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Comedor

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 2 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Recamaras

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Recamaras

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 2 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Recamaras

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 3 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 6




FOTOGRAFÍA 2 / 6

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 3 / 6




FOTOGRAFÍA 4 / 6

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 5 / 6




FOTOGRAFÍA 6 / 6

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Cocina

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Cocina

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 2 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 1 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 2 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 3 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 4 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 5 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 6 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 7 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 8 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 9 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 10 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 11 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 12 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA

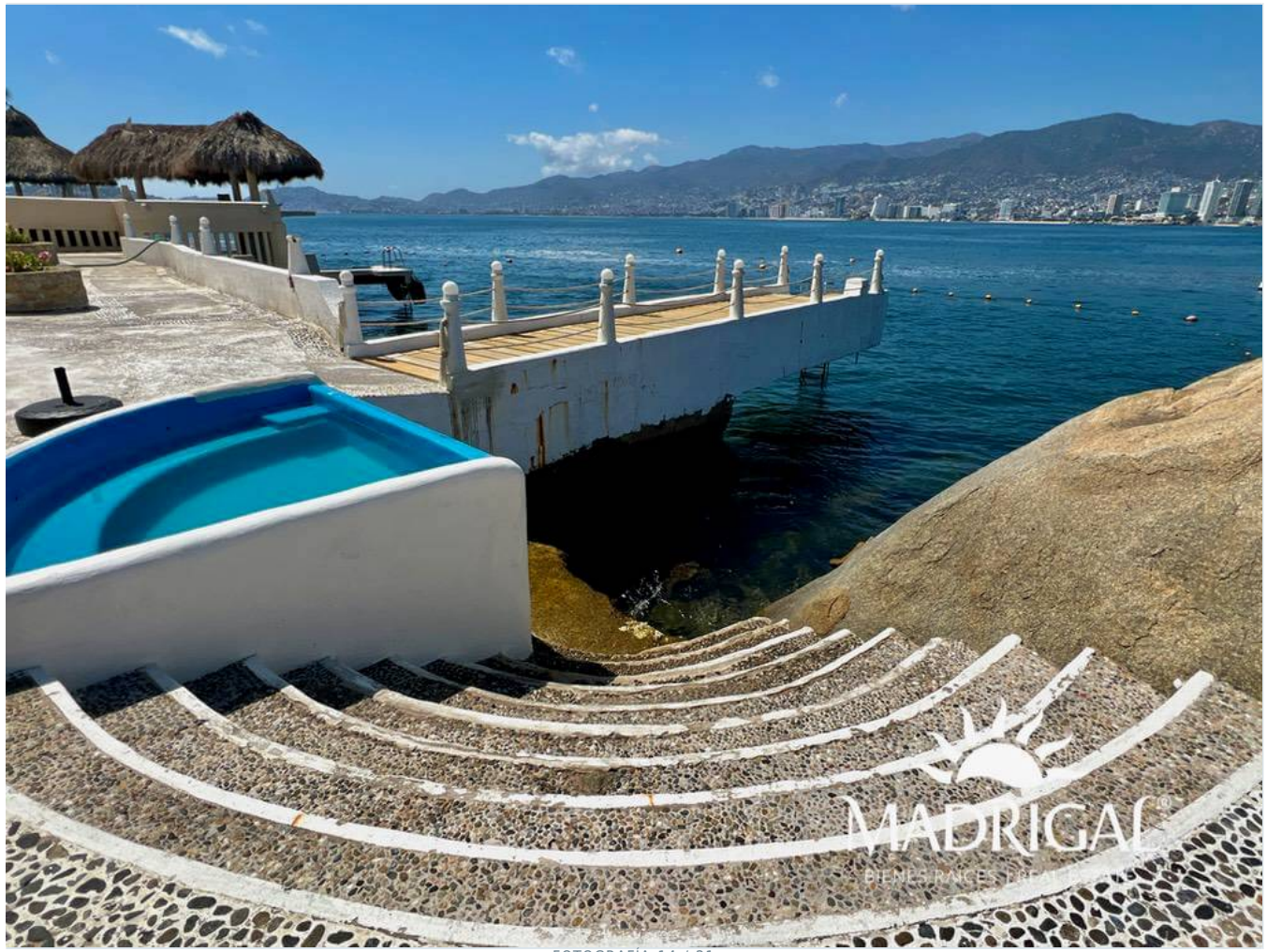



FOTOGRAFÍA 13 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 14 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 15 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 16 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 17 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 18 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 19 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 20 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 21 / 21

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA

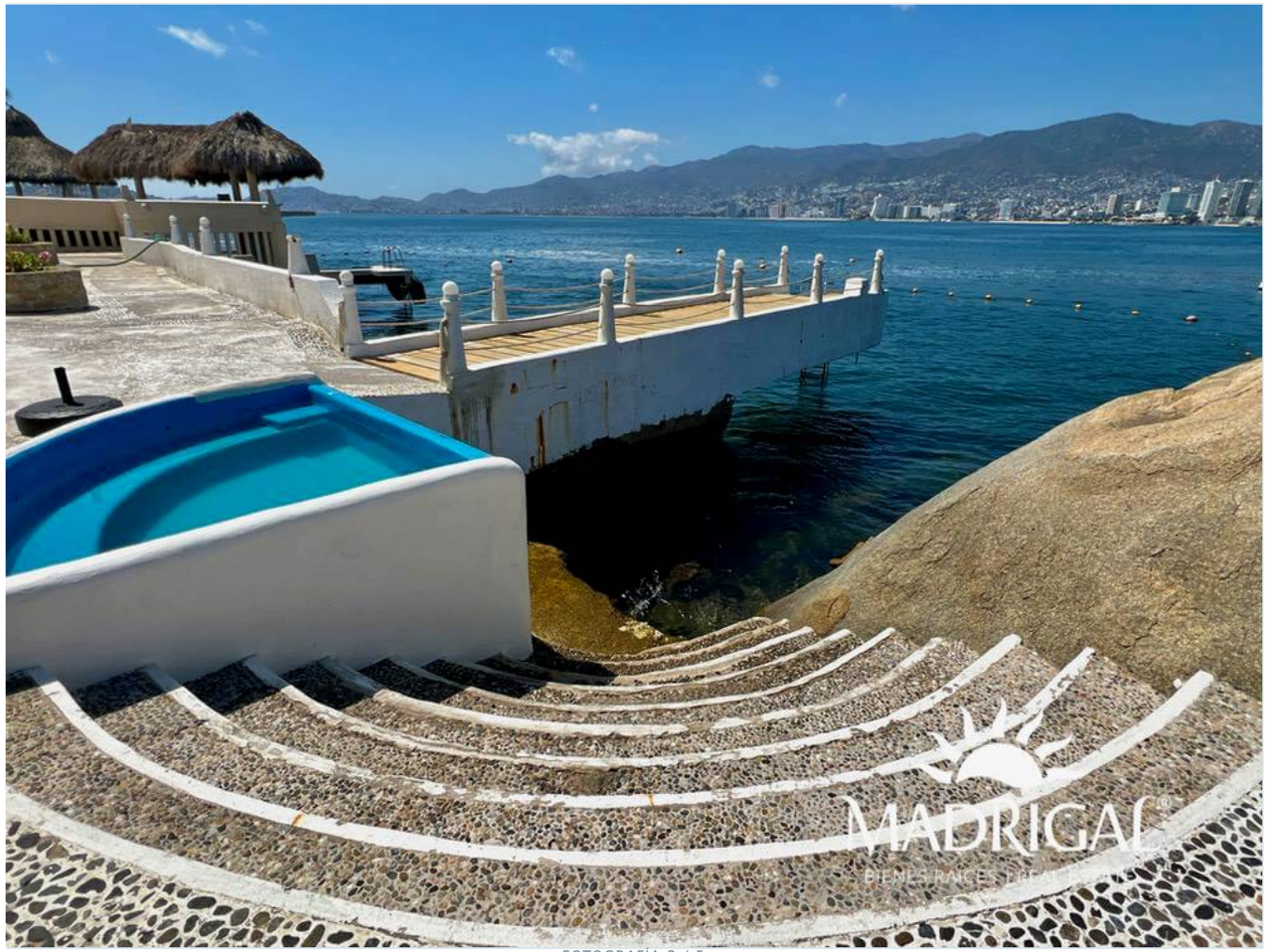



FOTOGRAFÍA 1 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 2 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 3 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 4 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

# Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA




FOTOGRAFÍA 5 / 5