



DEPARTAMENTO DESTACADA PREMIUM



## PENTHOUSE EN VENTA EN EL CONDOMINIO AVEIRO

Terreno: 4200 m<sup>2</sup> | Construcción: 1074 m<sup>2</sup> | Recamaras: 7 |  
Baños: 8 | Estacionamiento: 2 | Antiguedad: Construcción:  
2006 | Mantenimiento: Mensual \$ 53350

\$ 60,168,500.00 MXN  
\$ 3,500,000.00 USD

# Amenidades

## Ambientes

Alberca privada

Cocina

Sala

Sala - Comedor

Terraza

Terraza con alberca

Terraza vista al mar

## Extras

Departamentos en playa

## Servicios

Cuarto de servicio con baño

Despensa

## Amenidades

Alberca Común

Áreas verdes

Asoleadero

Elevador

Seguridad 24hrs

Paddle Tennis

# Detalle de la propiedad

Exclusivo penthouse en el Condominio Aveiro, de un solo nivel, construido sobre una superficie de terreno de aproximadamente 4200 m<sup>2</sup> frente al mar, torre de solo 7 departamentos, dos por nivel, con espectacular vista a la bahía de Acapulco.

Con las siguientes amenidades: Muelle privado, 2 Albercas, Asoleaderos, Cancha de tenis, Arenero, Elevador y Seguridad las 24 hr

Este excepcional departamento se encuentra estratégicamente ubicado en la planta alta del edificio, a solo unos pasos de la puerta principal y del estacionamiento del condominio. Con una superficie total de 1,074.17 metros cuadrados, este penthouse en Aveiro ofrece una característica única en su entrada principal: la posibilidad de dividirse en dos áreas independientes, el área norte y el área sur.

Esta característica única permite disfrutar de dos espacios completamente separados, cada uno con su propia privacidad y comodidades. Además, la propiedad ofrece una vista panorámica de 180 grados de la hermosa bahía de Acapulco, que te dejará sin aliento.

No pierdas la oportunidad de vivir en este exclusivo penthouse que ofrece comodidad, privacidad y vistas espectaculares en uno de los destinos más icónicos de México.

El área sur de este espectacular penthouse cuenta con una generosa superficie de 773.57 metros cuadrados, lo que la convierte en la zona de mayor densidad y amplitud del departamento. Aquí encontrarás cuatro amplias habitaciones, incluyendo una habitación king size, dos habitaciones dobles y una impresionante

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

habitación principal.

La comodidad es una prioridad, y por eso esta área cuenta con un total de cinco baños, ubicados estratégicamente en cada habitación y dos adicionales en la habitación principal. Preparar tus comidas será un placer en la amplia cocina, y para relajarte con amigos y familiares, el departamento incluye un bar y tres áreas de comedor. Uno de estos comedores está situado en la sala principal, mientras que los otros dos se encuentran al aire libre: uno bajo una encantadora palapa y el otro en un espacio al aire libre, perfecto para disfrutar de las estrellas en las noches de Acapulco.

Además, el área norte se abre hacia una espaciosa terraza y una amplia área verde. Estos espacios te brindarán la oportunidad de disfrutar del aire libre y de las vistas panorámicas que ofrece este penthouse único en su clase."

El área Norte de este espectacular penthouse cuenta con una generosa superficie de 300.6 metros cuadrados, lo que la convierte en la de menor densidad en el departamento. Aquí encontrarás cuatro amplias habitaciones, que incluyen una habitación de servicio, una habitación king y dos habitaciones dobles.

La comodidad es una prioridad en esta área, por lo que cuenta con un total de cuatro baños, estratégicamente ubicados en cada habitación y uno adicional en la habitación de servicio. La cocina es espaciosa. Para disfrutar de momentos inolvidables con amigos y familiares, el departamento también incluye un área de comedor. Uno de estos comedores se encuentra en la sala principal, mientras que el otro está al aire libre.

Además, el área Sur se abre hacia una espaciosa terraza, con una vista impresionante. Estos espacios te brindarán la oportunidad de disfrutar del aire libre y apreciar las vistas panorámicas que ofrece este penthouse, que es realmente único en su clase.

Esta impresionante propiedad cuenta con estacionamiento para dos automóviles y se encuentra en una torre frente al mar, lo que significa que tendrá acceso directo a las playas de Acapulco y podrá disfrutar de las espectaculares vistas al océano desde la comodidad de su hogar.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

## Fachada



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

## Sala



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

## Comedor



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

## Recamaras



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



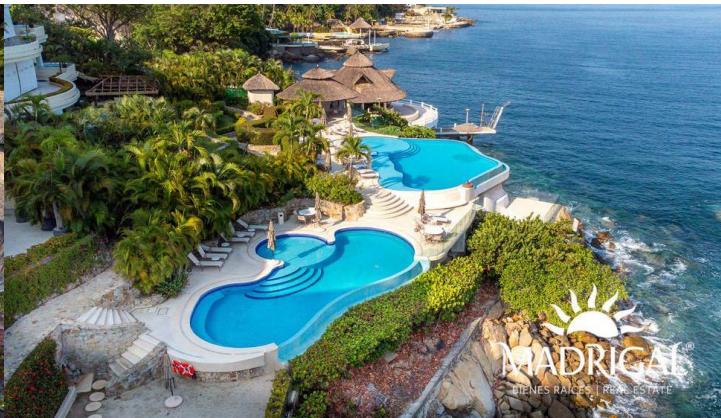
Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

## Amenidades



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

## Vistas



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

## Sanitarios



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

## Cub de Playa



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

## Cocina



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026