



# PLAYAMAR RESIDENCIAL | PENTHOUSE DE CINCO RECÁMARAS FRENTE A PLAYA

Terreno: 15000 m2 | Construcción: 440 m2 | Recamaras: 5 |  
Baños: 5 | Estacionamiento: 3 | Antigüedad: Construcción:  
1994 | Mantenimiento: Mensual \$ 40000

~~\$ 23,000,000.00 MXN~~

**\$ 18,000,000.00 MXN**

~~\$ 1,157,564.69 USD~~

**\$ 905,920.19 USD**



## Amenidades

### Ambientes

Niveles 2  
Cocina  
Comedor  
Sala - Comedor  
Terraza  
Terraza vista al mar

### Extras

Departamentos en playa

### Servicios

Bodegas  
Cuarto de servicio con baño

### Amenidades

Acceso a la playa  
Alberca Común  
Alberca para niños  
Área de juego para niños  
Área solo para adultos  
Áreas verdes  
Asoleadero  
Elevador  
Seguridad 24hrs

## Detalle de la propiedad

El Penthouse en venta en Residencial Playamar, distribuidos en dos niveles, tiene una superficie de construcción de 440.63 m2, (Departamento de 395.99 m2 (Planta Alta 171.87 m2 + Planta Baja de 224.12 m2), Bodega y estacionamiento de 30.89 m2 y un estacionamiento de 13.75 m2) de 5 recamaras (la recamara principal con terraza), 5 baños, Cuarto de Televisión, Sala, Comedor, Terraza con vista a los jardines, albercas y al mar, Cocina, cuarto de servicio con baño, estacionamiento para 3 automóviles y bodega.

Residencial Playamar I Y II fueron construidos entre los años 1990-1995 un costado del hotel el Princess, sobre una superficie aproximada de 30,000 m2 de terreno entre ambas etapas, cada sección es totalmente independiente una de otra, están conformadas por 3 torres de 12 niveles, cada torre de 24 departamentos, con un total cada sección de 72 departamentos.

Áreas Comunes: Albercas, Palapa Bar con Restaurant, Amplios jardines, Canchas de tenis, Vigilancia las 24 horas

Estacionamiento para visitas

El mantenimiento se paga trimestralmente.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Fachada



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Sala



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Comedor



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Recamaras



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

## Sanitarios



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026





Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

## Amenidades



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Vistas



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

## Cocina



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026