



# PORTOCHERVO | DEPARTAMENTO EN NIVEL JARDÍN CON ACCESO AL MAR EN BRISAS GUITARRÓN

Terreno: 8000 m2 | Construcción: 482 m2 | Recamaras: 3 |  
Baños: 4 | Estacionamiento: 2 | Antigüedad: Construcción:  
2005 | Mantenimiento: Mensual \$ 21100

\$ 23,000,000.00 MXN  
\$ 1,130,510.01 USD



## Amenidades

### Ambientes

Jardín  
Cocina  
Comedor  
Jacuzzi en terraza  
Sala  
Sala - Comedor  
Terraza  
Terraza con alberca  
Terraza vista al mar  
Extras  
Departamentos en playa

### Servicios

Área de servicio

### Amenidades

Alberca Común  
Alberca para niños  
Área solo para adultos  
Áreas verdes  
Asoleadero  
Bar en el área de alberca  
Elevador  
Gimnasio  
Seguridad 24hrs

## Detalle de la propiedad

### Departamento en Venta en Condominio Portochervo, Acapulco

Ubicado en el exclusivo Condominio Boutique Portochervo, dentro del prestigioso fraccionamiento Brisas Guitarrón en Acapulco, se encuentra este impresionante departamento de 482 m<sup>2</sup>. El condominio Portochervo es conocido por su elegancia y tranquilidad, ofreciendo una experiencia de vida de lujo frente al mar.

#### Características del Departamento:

- Superficie de Construcción: 482 m<sup>2</sup>
- Recámaras: 3 (originalmente eran 4, pero la principal fue ampliada)
- Recámara Principal: Incluye un amplio Walk-in Closet
- Baños: 3 ½
- Espacios Sociales:
  - Jardín de uso privado

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

- Sala exterior
- Sala interior
- Comedor
- Jacuzzi: Sí
- Cocina: Totalmente equipada
- Área de Servicio:
  - Cuarto de lavado
  - Recámara de servicio
- Climatización: Aire acondicionado en todas las áreas

Amenidades del Condominio Portochervo:

- Albercas: Varias piscinas para diferentes usos y preferencias
- Acceso al Mar: Privilegiado acceso directo al mar
- Muelle: Ideal para actividades acuáticas y embarcaciones
- Spa Fitness: Instalaciones de spa y gimnasio para su bienestar
- Palapa y Snack Bar: Espacios recreativos y gastronómicos al aire libre
- Áreas para Niños: Espacios diseñados para el entretenimiento infantil
- Seguridad: Vigilancia y seguridad las 24 horas del día

Distribución del Condominio:

Portochervo está compuesto por 33 departamentos distribuidos en tres torres, con solo dos departamentos por nivel, lo que garantiza privacidad y exclusividad para sus residentes.

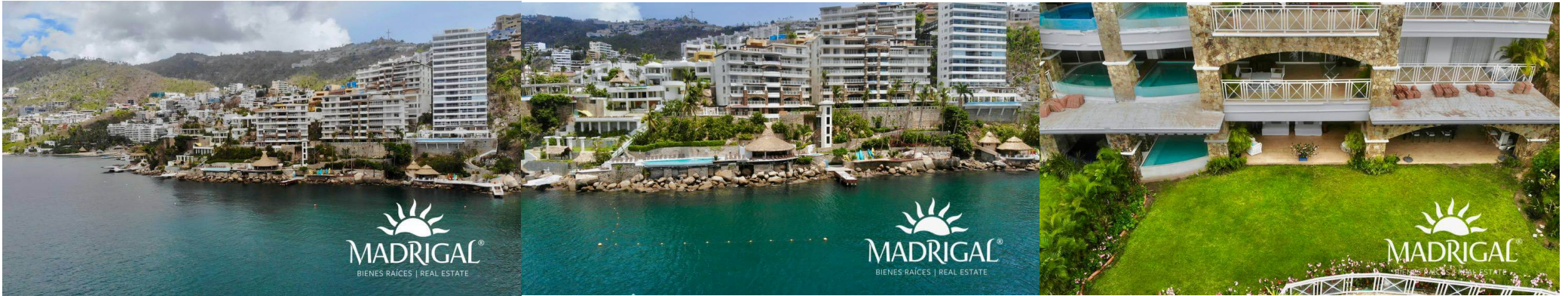
Este departamento es una opción perfecta para aquellos que buscan un estilo de vida lujoso y cómodo en una de las zonas más exclusivas de Acapulco. ¡No pierda la oportunidad de vivir en el paraíso!

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Fachada



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Sala



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Comedor



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Recamaras



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Sanitarios



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026