



# RESERVA PLAYAMAR - PRIMERA FASE

Terreno: 54590 m2 | Construcción: 232 m2 | Recamaras: 4 |  
Baños: 4 | Estacionamiento: 2 | Antigüedad: Construcción:  
2023

\$ 17,758,700.00 MXN

\$ 868,107.43 USD

## Amenidades

### Ambientes

Cocina  
Sala - Comedor  
Terraza

### Servicios

Cuarto de servicio con baño

### Amenidades

Acceso a la playa  
Alberca Común  
Área de juego para niños  
Área solo para adultos  
Áreas verdes  
Asoleadero  
Bar en el área de alberca  
Elevador  
Gimnasio  
Seguridad 24hrs  
Paddle Tennis

### Extras

Departamentos en playa

## Detalle de la propiedad

Reserva PlayaMar es el reflejo de una comunidad que evoluciona en sus gustos y valores para crear

Un Espacio para Preservar.

Te invitamos a vivir la experiencia del proyecto más notable de Parque Reforma en la zona Diamante a través de sus áreas verdes y amenidades

Preventa Fase 1, Torres 1 y 2, 53 apartamentos distribuidos en 2 torres, desde 231 m<sup>2</sup> a 523 m<sup>2</sup> de construcción, con cuatro recamaras con baño, terraza, sala, comedor, cocina, patio de servicio, cuarto de servicio y baño de servicio.

Entrega aproximada en Noviembre - Diciembre 2024, La forma de pago de la primera Fase es 20% en Enganche y el saldo el 80% a la entrega y escritura del departamento

### AMENIDADES

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

En el diseño de las áreas verdes de Reserva PlayaMar está uno de sus principales atractivos, ya que están creadas para generar espacios de convivencia con máxima comodidad que inviten a desarrollar una gran variedad de actividades en el exterior.

A diferencia de otros proyectos, en Reserva PlayaMar todas las amenidades se encuentran en la planta baja y muchas de ellas integradas a las áreas verdes. Dentro de las cuales sobresalen sus 9 espectaculares albercas, palapas, jacuzzis, canchas de tenis y mucho más.

FASE 1 : Torres 1 y 2, Lobby, Salón de Adultos y Business Center, Adult Pool, Family Pool, Jungle Pool, Palapa Restaurant, Cancha de Tenis, Cancha de Padel Tenis, Administración, Clínica Médica.

FASE 2: Torres 3, 4 y 5, Juice y Coffe Bar, Sala de Cine, Gimnasio, Family Pool, Kids Pool y Palapa usos Múltiples.

FASE 3. Torres 6, 7 y 8, Salón de Belleza & SPA, Ludoteca, Family Pool, Palapa Restaurant, Cancha de Tenis y Cancha de Padel Tenis.

FASE 4: Torres 9, 10 y 11, Salón de Jóvenes, Cook & Chat, Splash Pool y Adult Pool.

Cambio de precios y proyecto sin previo aviso.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Fachada



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



# Sala

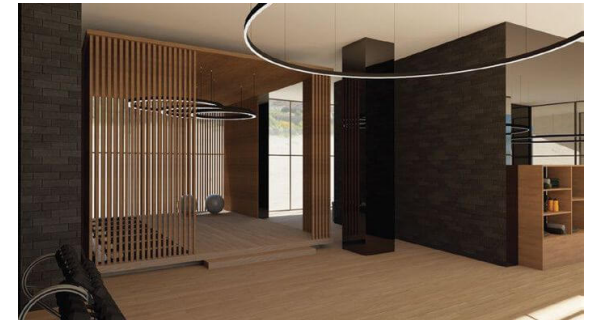


Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Amenidades

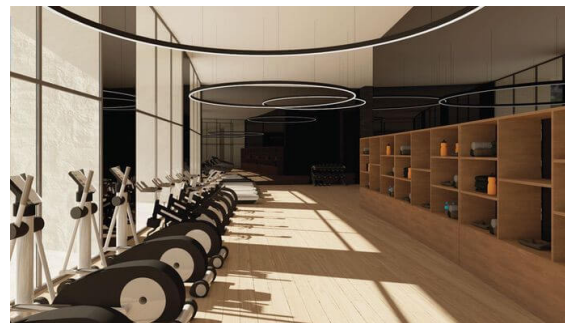


Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026





Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026





Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026





Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

# Planos



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Comedor

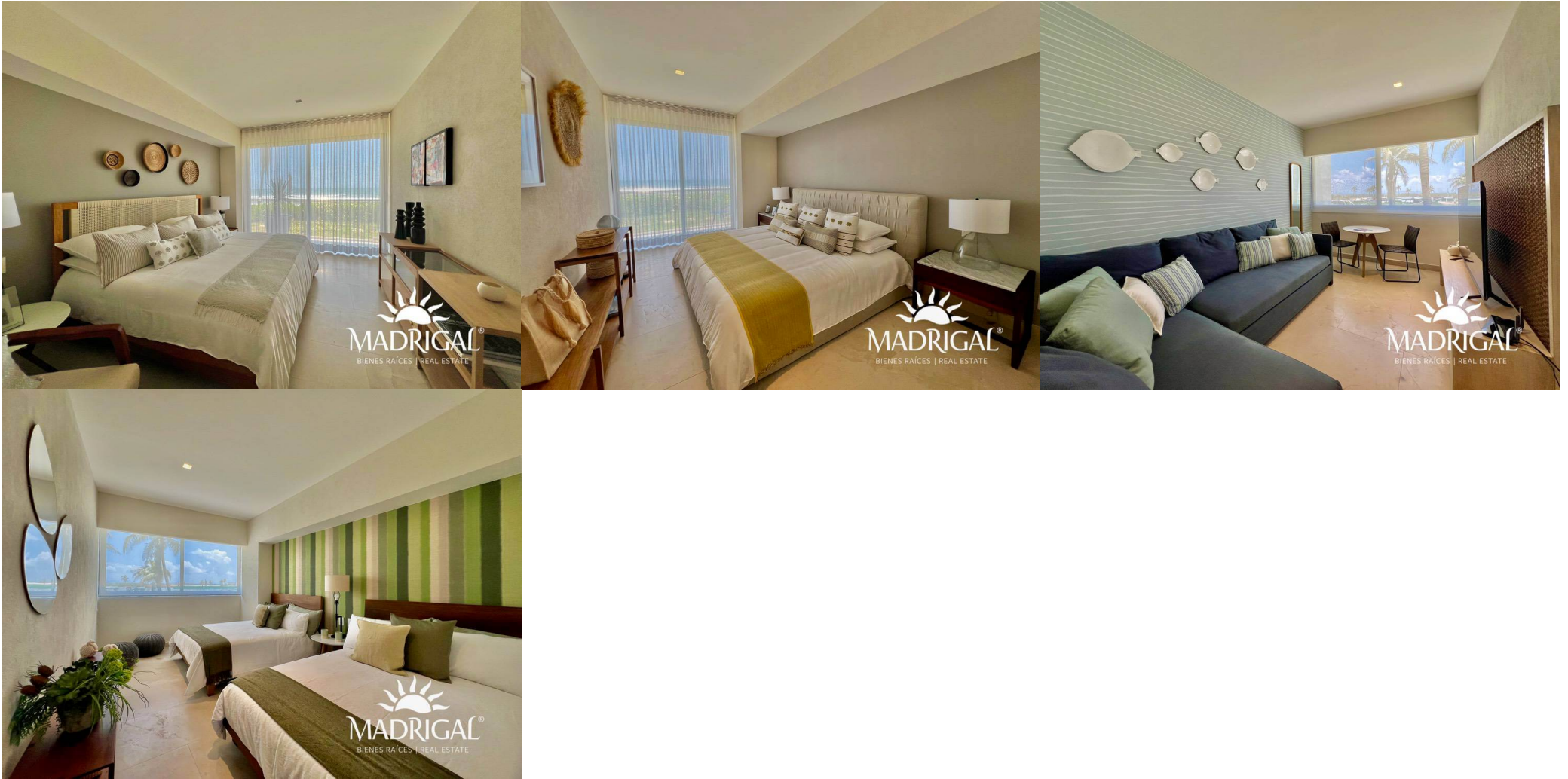


Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Recamaras



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Sanitarios



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Vistas



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Cocina



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026