

HOUSE FEATURED PREMIUM OPPORTUNITY

MADRIGAL
BIENES RAÍCES | REAL ESTATE

VILLA MANAI | VILLA FOR SALE IN CABO MÁRQUEZ, ACAPULCO

Land: 914 m2 | Construction: 818 m2 | Bedrooms: 4 |
Bathrooms: 6 | Garage: 2 | Antiquity: Construcción: 2016 |
Monthly Maintenance: Mensual $ 5000

~~$ 55,000,000.00 MXN~~
$ 48,000,000.00 MXN
~~$ 2,891,267.32 USD~~
$ 2,523,287.84 USD

INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

Amenities

Environments
Levels 3
Private pool
Garden
TV area
Kitchen
Dining room
Terrace overlooking the sea

Extras
Homes for sale

Services
Service room with bathroom

Amenities
Green areas
Asoleadero
Beach club
24hrs security

Property details

The villa will be delivered fully reconstructed.

Discover this exclusive villa in the Cabo Marqués district, offering breathtaking views of the Pacific Ocean. Built on a 9,838 sq. ft. (914 m²) lot with 8,804 sq. ft. (818 m²) of construction, the residence features a thoughtfully designed layout:

- Living Spaces: 4 spacious bedrooms and 6 bathrooms.
- Entertainment & Relaxation: Expansive terraces, living room, dining room, and an independent TV room.
- Outdoor Features: Private swimming pool and jacuzzi.
- Gourmet Kitchen: Fully equipped modern kitchen.
- Services: Staff quarters, laundry room, machine room, and utility installations.
- Parking: 2-car garage.

Don’t miss the video tour!

Los Riscos: Premier Amenities

Located on the Cabo Marqués Peninsula (near Punta Diamante), the Los Riscos residential community offers access to an ultra-exclusive Beach Club. Residents enjoy world-class

amenities 365 days a year, including:

- Aquatic Experience: Adult infinity pool and a children’s pool featuring a unique aquarium.
- Wellness & Sports: Fully equipped gym and on-site tennis courts.
- Leisure: Private sandbox/beach area, funicular access, and full bar and restaurant service for daily dining.
- Lifestyle: The ideal sanctuary to relax in harmony with nature and connect with a community of families who have chosen Los Riscos as their preferred lifestyle.

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Facade

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Facade

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Facade

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Views

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 1

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Living room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Living room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Dinning room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Dinning room

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 4 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Bedrooms

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 5 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 7



FOTOGRAFÍA 2 / 7

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 7



FOTOGRAFÍA 4 / 7

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 5 / 7



FOTOGRAFÍA 6 / 7

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Baños

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 7 / 7

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Kitchen

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 1

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 8

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 8

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 8

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 4 / 8

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 5 / 8

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 6 / 8

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 7 / 8

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 8 / 8

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 4 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA

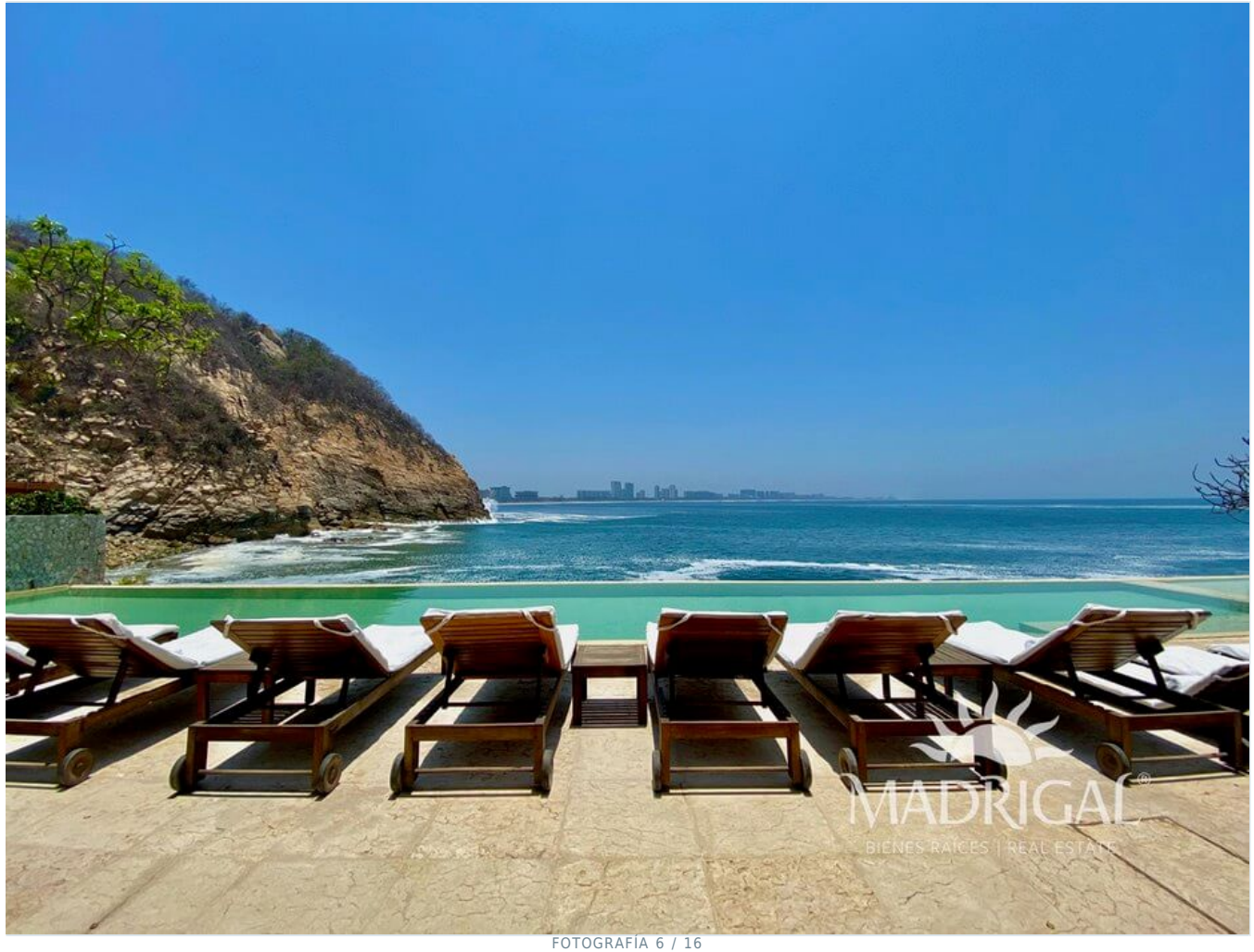


FOTOGRAFÍA 5 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 6 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 7 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 8 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 9 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA

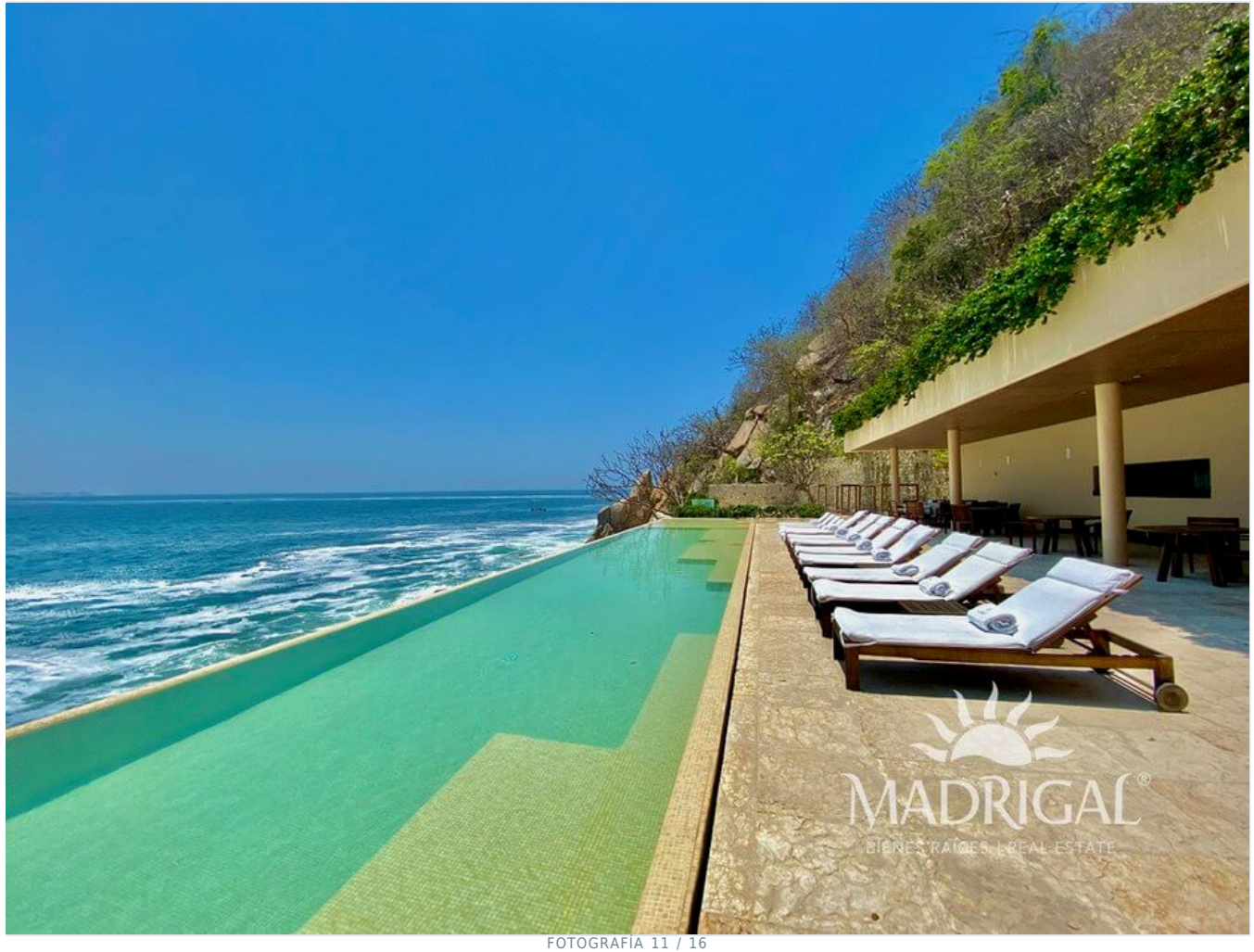


FOTOGRAFÍA 10 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 11 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 12 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 13 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 14 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA

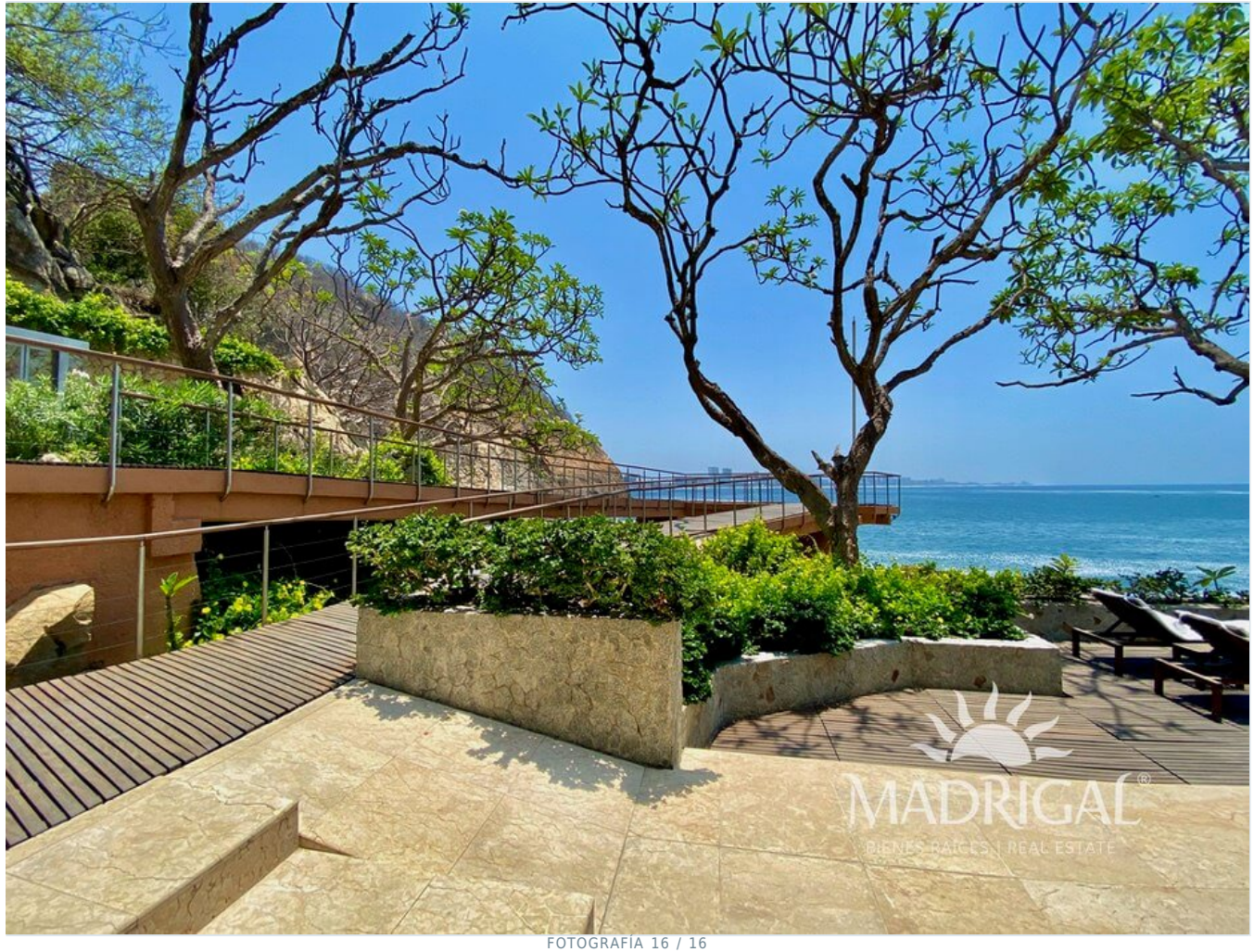


FOTOGRAFÍA 15 / 16

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 16 / 16