



# VILLA MANAI, VILLA EN VENTA EN CABO MÁRQUEZ ACAPULCO

Terreno: 873 m2 | Construcción: 570 m2 | Recamaras: 4 |  
Baños: 6 | Estacionamiento: 2 | Antigüedad: Construcción:  
2016 | Mantenimiento: Mensual \$ 5000

~~\$ 55,000,000.00 MXN~~

~~\$ 40,000,000.00 MXN~~

~~\$ 2,839,076.01 USD~~

~~\$ 2,064,782.55 USD~~



## Amenidades

Ambientes

Niveles 3

Alberca privada

Jardín

Área de TV

Cocina

Sala - Comedor

Terraza vista al mar

Extras

Casas en venta

Servicios

Cuarto de servicio con baño

Amenidades

Áreas verdes

Asoleadero

Club de playa

Seguridad 24hrs

## Detalle de la propiedad

La villa se entregará totalmente reconstruida

Exclusiva villa en el Fracc. Cabo Marqués, con vista al Océano Pacífico, construida sobre una superficie de terreno de 873 m<sup>2</sup> y con 570 m<sup>2</sup> de construcción, distribuidas de la siguiente manera: 4 recámaras, 6 baños, Terrazas, Sala, Comedor, Cocina, Sala de TV, Alberca, Jacuzzi, Cuarto de Servicio, Lavandería, Estacionamiento para 2 automóviles, Cuarto de Máquinas e Instalaciones.

¡No dejes de ver el vídeo!

El Fracc. Los Riscos está ubicado en la Península de Cabo Márquez antes Punta Diamante, donde se cuenta con un exclusivo Club de Mar que tiene una alberca infinita para adultos, alberca para niños con acuario, gimnasio, arenero, funicular y servicio de bar y restaurante para comidas los 365 días del año, son algunas de las exclusivas amenidades con las que cuenta el Club de Mar de Los Riscos, además se cuenta en el Fraccionamiento con Canchas de Tennis.

Es el lugar ideal para descansar y disfrutar de la armonía del entorno y relacionarse con los propietarios y familias que también eligieron Los Riscos como estilo de vida

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Fachada



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

# Sala



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Comedor



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Recamaras



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024



## Sanitarios



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Amenidades



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

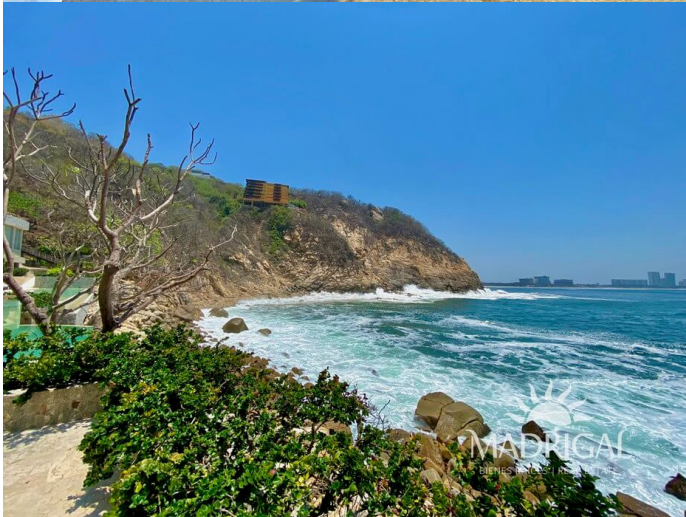
# Cub de Playa



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

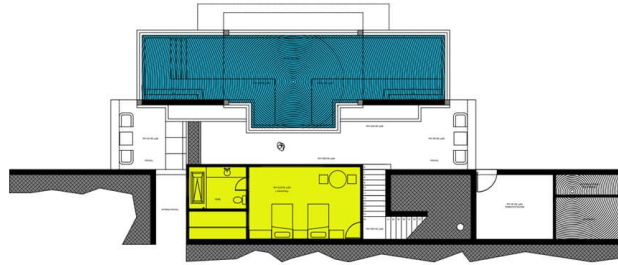
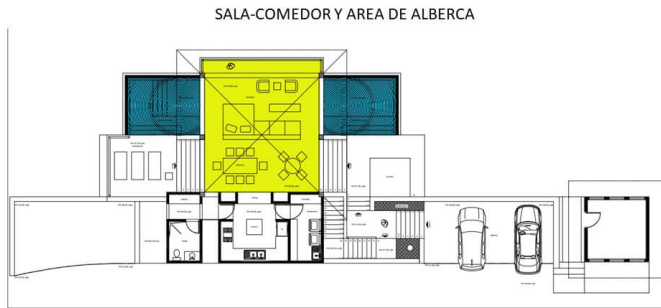


Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Planos



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Vistas



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Cocina



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026