

CASA EN CONDOMINIO DESTACADA PREMIUM NO DISPONIBLE VENDIDA

MADRIGAL
BIENES RAÍCES | REAL ESTATE

VILLAS BALANO | VILLA EN VENTA EN TRES VIDAS ACAPULCO

Terreno: 898 m2 | Construccion: 560 m2 | Recamaras: 5 | Baños: 6 | Estacionamiento: 2 | Antiguedad: Construcción: 2020 | Mantenimiento: Trimestral $ 13519

$ 40,000,000.00 MXN
$ 2,102,739.87 USD

INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

Amenidades

Ambientes
Niveles 2
Alberca privada
Jardín
Cocina
Comedor
Jacuzzi en terraza
Sala
Terraza con alberca

Extras
Casas en venta

Servicios
Cuarto de servicio con baño

Amenidades
Áreas verdes
Campo de golf
Casa club
Seguridad 24hrs

Detalle de la propiedad

¡Esta villa en venta en el Condominio Villas Balano suena absolutamente impresionante! Ubicada en el prestigioso campo de golf de Tres Vidas en Acapulco, ofrece un estilo de vida de lujo y comodidad incomparables.

Con 898 m2 de terreno y 560 m2 de construcción distribuidos en dos niveles, la villa ofrece una amplia gama de comodidades y espacios bien diseñados. En la planta baja, se encuentran áreas como el recibidor de doble altura, cocina, la estancia y el comedor interior, todos con vistas panorámicas al campo de golf. También cuenta con una terraza exterior techada, un espacio ideal para disfrutar del aire libre con una vista de 180° al campo de golf, una alberca con chapoteadero y jacuzzi en cascada, rodeada de áreas jardinadas exuberantes y un estacionamiento techado para dos automóviles.

En la planta alta, se encuentran cinco habitaciones, cada una con su propia terraza, lo que proporciona aún más espacio para disfrutar de las vistas y relajarse.

La villa está totalmente sistematizada: luces, aires acondicionados, 8 cámaras, filtro de agua, el cuarto de máquinas de la alberca y jacuzzi con calefacción.

Cuenta con hidroneumático, 40 paneles solares, alberca y jacuzzi con mosaicos italianos, llaves mezcladoras y monomandos italianos, tarjas de baño de Tailandia y dos cisternas de agua.

Además de las impresionantes características de la villa en sí, el Condominio Villas Balano conformado por 12 villas cada una totalmente independientes, ofrece acceso a las increíbles instalaciones de Tres Vidas (Se requiere de membresía) incluido su campo de golf de nivel campeonato y su impresionante playa de 6.4 kilómetros a lo largo del Océano Pacífico. La casa club añade un toque adicional de lujo, con su restaurante, hotel boutique, alberca y terrazas con vistas al mar, perfectas para eventos y reuniones sociales. La villa en venta cuenta con membresía Social, de la cual se paga trimestralmente de mantenimiento $ 21,250.00 MXN (2024)

La ubicación de la villa, a solo 10 minutos del Aeropuerto Internacional de Acapulco y con fácil acceso a la Autopista del Sol, garantiza una conectividad conveniente, mientras que la cercanía a la Riviera Diamante ofrece una amplia gama de opciones comerciales y de entretenimiento de primera clase.

En resumen, esta villa en el Condominio Villas Balano ofrece una combinación perfecta de lujo, comodidad y estilo de vida exclusivo en uno de los destinos más codiciados de

México. El mantemiento trimestral que se paga en Villas Balano le incluye: seguridad las 24 horas, recolección de basura, limpieza de áreas comunes y la jardines de área común.

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Fachada

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 7

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Fachada

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 7

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Fachada

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 7

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Fachada

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 4 / 7

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Fachada

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 5 / 7

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Fachada

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 6 / 7

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Fachada

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 7 / 7

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Vistas

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Vistas

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Sala

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 6

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Sala

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 6

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Sala

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 6

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Sala

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 4 / 6

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Sala

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 5 / 6

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Sala

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 6 / 6

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Comedor

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Comedor

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Comedor

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Comedor

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 4 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Comedor

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 5 / 5

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Recamaras

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Recamaras

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Recamaras

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Recamaras

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 4 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Recamaras

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 5 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Recamaras

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 6 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Recamaras

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 7 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Recamaras

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 8 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Recamaras

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 9 / 9

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 6



FOTOGRAFÍA 2 / 6

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 6



FOTOGRAFÍA 4 / 6

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Baños

2 FOTOGRAFÍAS EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 5 / 6



FOTOGRAFÍA 6 / 6

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Cocina

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Cocina

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 2

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Áreas comunes

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 4 / 4

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 1 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 2 / 3

GALERÍA DE LA PROPIEDAD

Club de playa

1 FOTOGRAFÍA EN ESTA PÁGINA



FOTOGRAFÍA 3 / 3