



CASA DESTACADA PREMIUM



VILLAS DEL PUERTO | VILLA EN VENTA EN PICHILINGUE DIAMANTE CON ACCESO A PLAYA

Terreno: 450 m2 | Construcción: 573 m2 | Recamaras: 5 |
Baños: 5 | Estacionamiento: 2 | Antigüedad: Construcción:
2006 | Mantenimiento: Mensual \$ 20000

\$ 50,000,000.00 MXN
\$ 2,945,994.04 USD

Amenidades

Ambientes

Alberca privada
Cocina
Sala - Comedor
Terraza con alberca
Terraza vista al mar

Servicios

Área de servicio

Amenidades

Acceso a la playa
Alberca Común
Áreas verdes
Asoleadero
Bar en el área de alberca
Club de playa
Elevador
Seguridad 24hrs

Detalle de la propiedad

Villa en Venta en *Villas del Puerto*

Ubicación Exclusiva: Pichilingue Diamante

Vista Espectacular: Bahía de Puerto Marqués

Vive la combinación perfecta entre privacidad, sofisticación y el encanto del estilo mediterráneo en Villas del Puerto, un exclusivo conjunto de solo 7 villas totalmente independientes.

- Superficie total del condominio: 4,507 m²
- Club de Playa Exclusivo: Con acceso a la misma playa del reconocido *Hotel Camino Real*.
- Amenidades: Alberca privada en club de playa, palapa snack-bar, elevador y embarcadero propio.

Características de la Villa

Espaciosa, llena de luz natural y diseñada para disfrutar al máximo de la vista y el clima tropical.

- Terreno: 451 m²
- Construcción: 573 m² distribuidos en 3 niveles
- Recámaras: 5 amplias habitaciones, cada una con su propio baño privado.
- Climatización: Aire acondicionado en todas las recámaras.
- Estacionamiento: Espacio cómodo para 2 a 3 automóviles.

Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026



Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

Distribución por Niveles

1. Planta Principal (Nivel de Convivencia)

- Acceso principal
- Sala y comedor con concepto abierto y vista panorámica
- Cocina equipada
- 1 recámara completa con baño
- Alberca privada y terraza ideal para tus reuniones y atardeceres

2. Planta Alta (Área Familiar)

- 3 recámaras, cada una con baño independiente y acabados de lujo

3. Planta Baja

- 1 recámara privada con baño, excelente para visitas o espacio multipropósito

Datos Financieros

- Mantenimiento mensual: \$20,000.00 MXN

Una oportunidad única de inversión y estilo de vida en una de las zonas más exclusivas de la zona Diamante.

Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

© Madrigal Bienes Raices 2024

Fachada



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Sala



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Comedor



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Recamaras



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Sanitarios



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Amenidades



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Vistas



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

Whatsapp attention
+52 744 107 4026

Cocina



Sales and rentals
+52 744 107 4026
+52 744 446 7080

House remodeling
+52 744 224 9669

© Madrigal Bienes Raices 2024

Whatsapp attention
+52 744 107 4026