



# VILLAS PRINCESS I VILLA DE UN SOLO NIVEL A LA VENTA REMODELADA EN PLAYA DIAMANTE

Construcción: 283 m<sup>2</sup> | Recamaras: 4 | Baños: 3 |  
Estacionamiento: 2 | Antigüedad: Construcción: 1975 |  
Mantenimiento: Mensual \$ 13500 | Terreno: 278 m<sup>2</sup>

\$ 9,500,000.00 MXN

\$ 466,949.79 USD



## Amenidades

Ambientes

Niveles 1

Alberca privada

Jardín

Cocina

Comedor

Sala

Terraza con alberca

Servicios

Área de servicio

Extras

Casas en venta

## Detalle de la propiedad

Villa en venta en el conjunto horizontal residencial Villas Princess 1, ubicado en la mejor zona de Acapulco, Las Villas fueron construidas en los años 70 y esta villa en cuestión fue totalmente remodelada en el 2018 por el Arq. Ramón Alsina y se encuentra totalmente reparada después de huracan Otis.

La distribución de la villa es de dos módulos, el módulo principal cuenta con una característica destacada de la propiedad es su amplia terraza, la cual incluye una alberca para disfrutar de momentos de relajación y diversión con una pérgola perfecta para resguardarse del sol y disfrutar del clima al aire libre, continua con la sala - comedor con techos a doble altura, acceso principal a la villa, recámara principal con acceso a la terraza, con un muy amplio baño y closet, más dos recámaras en donde se comparten el baño, amplia cocina con área de despensa y acceso de servicio. En el segundo módulo se cuenta con una recámara adicional con baño, el área de servicio y lavado. Estacionamiento para dos o tres automóviles.

Un punto muy importante es que cuenta con celdas solares.

El condominio Villas Princess ofrece a sus residentes grandes áreas verdes, albercas, jardines y canchas de tenis. La seguridad y la vigilancia están garantizadas las 24 horas del día, brindando tranquilidad y protección a los residentes.

La ubicación de la villa es privilegiada, ya que se encuentra a pocos pasos del campo de golf del Princess y de la playa. Esto ofrece la posibilidad de disfrutar de actividades al aire libre y de acceso rápido a instalaciones recreativas.

En resumen, esta villa en el conjunto horizontal residencial Villas Princess 1 formado por 117 villas, es una opción atractiva para aquellos que buscan una

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Te conseguimos el crédito hipotecario a tasa fija.

propiedad, bien ubicada y con comodidades como alberca, terraza y áreas verdes, además de contar con espacios de seguridad y vigilancia las 24 horas .

La cuota de mantenimiento mensual incluye: Una pintura exterior al año, reposición y limpieza de tejas, vigilancia 24 x 7 x 365, personal para reparación y mantenimiento de plomería, electricidad, etc.

Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



# Fachada



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026





Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

# Sala



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Comedor



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Recamaras



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



## Sanitarios



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026



# Amenidades



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026





Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026

## Cocina



Sales and rentals  
+52 744 107 4026  
+52 744 446 7080

House remodeling  
+52 744 224 9669

Whatsapp attention  
+52 744 107 4026